

**Некоммерческое партнёрство «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей Кубани»
(НП «СРО «РОСК»)**

**ПРОТОКОЛ № 15
заседания Совета НП «СРО «РОСК»**

30 июля 2013 года
13.00

г. Краснодар
ул. Офицерская, д.36

Присутствовали:

Председатель Совета НП «СРО «РОСК» - Тутаришев Б.З.
Члены Совета НП «СРО «РОСК»: Иванов Ю.И., Ушаков Г.Т., Кусик Н.В., Назарьев Г.Б.,
Притыка А.И., Хачак Г.И.,
Герасименко Н.Н. (по доверенности) - представитель члена Совета Мартынова С.В.
Каверин А.Ф. – генеральный директор НП «СРО «РОСК»,
Ежак Б.Н. – и.о. заместителя генерального директора НП «СРО «РОСК»,
Валеева Н.И. – начальник отдела финансов и бухгалтерского учета НП «СРО «РОСК»,
Кошелев А.В. – начальник информационно-аналитического отдела НП «СРО «РОСК»;
Малхасов Э.В. – начальник отдела контроля НП «СРО «РОСК»;
Типайкина И.В. – начальник отдела экспертизы НП «СРО «РОСК»;
Черников Д.В. - начальник юридического отдела НП «СРО «РОСК»;
Секретарь Совета – Ю.А.Торопова, ведущий специалист отдела экспертизы НП «СРО
«РОСК».

Приглашенные:

Кривушичев С.А. – Председатель Дисциплинарного комитета НП «СРО «РОСК».

Слушали: Тутаришева Б.З. – Председателя Совета НП «СРО «РОСК» **«Об
утверждении повестки дня заседания Совета НП «СРО «РОСК» (Приложение 1).**

Решили:

Утвердить предложенную повестку дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

Голосовали: «за» - единогласно.

1.Слушали: Хачак Г.И. – Председателя Контрольного комитета НП «СРО «РОСК»
«Об итогах работы Контрольного комитета НП «СРО «РОСК» (Приложение 2).

1.1. О внесении изменений в ранее выданные свидетельства о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.1.1. ООО «СМУ-Изоляция» (руководитель – **Михайлов Станислав Викторович**, г.Краснодар). Численность работников организации – 120 человек. Объем выполненных работ в 2012 г. – 446,177 млн. рублей. Предприятие отнесено к категории «среднее». Решением Совета НП «СРО «РОСК» от 26 февраля 2013 года указанной организации было выдано свидетельство о допуске № 0150.07-2009-2308063046-С-006.

Предлагается принять решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске **ООО «СМУ-Изоляция»**. Перечень специалистов и сведения о материально-технической базе соответствуют заявленным изменениям. Задолженности по оплате членских взносов нет. Договор страхования гражданской ответственности имеется.

Решили:

1.1.1.1. Внести изменения в свидетельство о допуске, выданное ООО «СМУ-Изоляция», и в соответствии с п.14 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ взамен ранее выданного свидетельства выдать новое на:

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

- 1) 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов*
- 2) 3.1. Механизированная разработка грунта*
- 3) 6.1. Опалубочные работы
- 4) 6.2. Арматурные работы
- 5) 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 6) 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*
- 7) 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 8) 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 9) 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 10) 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 11) 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12) 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 13) 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов*
- 14) 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
- 15) 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*
- 16) 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов*
- 17) 13.3. Устройство наливных кровель*
- 18) 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 19) 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 20) 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 21) 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 22) 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 23) 20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно*
- 24) 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- 25) 20.3. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
- 26) 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 27) 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
- 28) 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
- 29) 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты
- 30) 20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*
- 31) 22.2. Работы по обустройству объектов подготовки нефти и газа к транспорту
- 32) 22.3. Устройство нефтебаз и газохранилищ
- 33) 22.6. Устройство электрохимической защиты трубопроводов
- 34) 22.7. Врезка под давлением в действующие магистральные и промышленные трубопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих магистральных и промышленных трубопроводов
- 35) 22.8. Выполнение антикоррозийной защиты и изоляционных работ в отношении магистральных и промышленных трубопроводов
- 36) 22.10. Работы по строительству газонаполнительных компрессорных станций
- 37) 22.11. Контроль качества сварных соединений и их изоляция

- 38) 22.12. Очистка полости и испытание магистральных и промысловых трубопроводов
- 39) 23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*
- 40) 23.33. Монтаж оборудования сооружений связи*
- 41) 24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*
- 42) 24.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем*
- 43) 30.4. Свайные работы, выполняемые в морских условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек
- 44) 30.8. Монтаж, демонтаж строительных конструкций в подводных условиях
- 45) 30.11. Водолазные (подводно-строительные) работы, в том числе контроль за качеством гидротехнических работ под водой
- 46) 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)
- 47) 32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.12, 23.6, 24.10-24.12)
- 48) 32.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ №23.9, группа видов работ №22)
- 49) 33.1.5 Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности
- 50) 33.1.14. Объекты нефтегазового комплекса.

ООО «СМУ-Изоляция» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

- 1) 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов*
- 2) 3.1. Механизированная разработка грунта*
- 3) 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*
- 4) 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 5) 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 6) 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 7) 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 8) 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 9) 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 10) 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов*
- 11) 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
- 12) 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*
- 13) 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов*
- 14) 13.3. Устройство наливных кровель*
- 15) 20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно*
- 16) 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- 17) 20.3. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
- 18) 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 19) 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
- 20) 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

- 21) 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты
- 22) 20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*
- 23) 22.2. Работы по обустройству объектов подготовки нефти и газа к транспорту
- 24) 22.3. Устройство нефтебаз и газохранилищ
- 25) 22.6. Устройство электрохимической защиты трубопроводов
- 26) 22.7. Врезка под давлением в действующие магистральные и промышленные трубопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих магистральных и промышленных трубопроводов
- 27) 22.8. Выполнение антикоррозийной защиты и изоляционных работ в отношении магистральных и промышленных трубопроводов
- 28) 22.10. Работы по строительству газонаполнительных компрессорных станций
- 29) 22.11. Контроль качества сварных соединений и их изоляция
- 30) 22.12. Очистка полости и испытание магистральных и промышленных трубопроводов
- 31) 23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*
- 32) 23.33. Монтаж оборудования сооружений связи*
- 33) 24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*
- 34) 24.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем*
- 35) 30.4. Свайные работы, выполняемые в морских условиях с плавучих средств, в том числе устройство свай-оболочек
- 36) 30.8. Монтаж, демонтаж строительных конструкций в подводных условиях
- 37) 30.11. Водолазные (подводно-строительные) работы, в том числе контроль за качеством гидротехнических работ под водой
- 38) 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)
- 39) 32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ №12.12, 23.6, 24.10-24.12)
- 40) 32.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ №23.9, группа видов работ №22).

1.1.1.2. ООО «СМУ-Изоляция» необходимо в трех-дневный срок представить в юридический отдел НП «СРО «РОСК» дополнительное соглашение к договору страхования гражданской ответственности.

Проголосовали: «за» - единогласно.

1.2. О результатах плановых проверок членов НП «СРО «РОСК».

Проинформировал членов Совета о результатах контрольных проверок в период с 22 по 26 июля 2013 года.

Решили:

Принять информацию о результатах плановых проверок членов НП «СРО «РОСК» к сведению (Приложение № 3).

2. Слушали: Кривушичева С.А. – Председателя Дисциплинарного комитета НП «СРО «РОСК» «Об итогах работы Дисциплинарного комитета НП «СРО «РОСК».

Выступили:

Тутаришев Б.З. отметил хорошую, слаженную работу исполнительной дирекции при подготовке заседания Дисциплинарного комитета, в том числе, в части планомерной работы с членами Партнерства по устранению ими выявленных нарушений и снижению задолженности по уплате членских взносов. В результате этой работы, из 38 организаций, Дисциплинарным комитетом рассмотрены меры дисциплинарного воздействия в отношении 16 членов

Партнерства, так как, остальными устранены все нарушения до проведения заседания и ликвидирована задолженность по оплате членских взносов.

Решили:

2.1. Утвердить решения Дисциплинарного комитета НП «СРО «РОСК» о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Партнерства, принятые 30.07.2013г. (Приложение № 4).

Голосовали: «за» - единогласно.

3. Слушали: Ежака Б.Н.- и.о.заместителя генерального директора «Об обращении прокуратуры Хостинского района г.Сочи в отношении ООО «Сочитрансстрой».

Выступили:

Ушаков Г.Т. предложил провести проверку, в соответствии с запросом прокуратуры, не предвзято и объективно с участием членов Контрольного комитета НП «СРО «РОСК» и представителем ООО «Сочитеплогазстройпроект», руководителем которой является член Совета Климов А.М.

Ежак Б.Н. сообщил, что все проверки проводятся объективно, без предвзятости, внимательно, с пониманием проблем со стороны членов Контрольного комитета НП «СРО «РОСК», в том числе и работников исполнительной дирекции.

Тутаришев Б.З. отметил, что о результатах проверки необходимо проинформировать членов Совета на следующем заседании.

Решили:

3.1. Провести проверку ООО «Сочитрансстрой» с 05 по 08 августа 2013 года с участием членов Контрольного комитета НП «СРО «РОСК».

3.2. Поручить члену Совета НП «СРО «РОСК» Климову А.М. обеспечить участие представителя ООО «Сочитеплогазстройпроект» в проверке ООО «Сочитрансстрой».

3.3. О результатах проверки ООО «Сочитрансстрой» проинформировать членов Совета.

Голосовали: «за» - единогласно.

4. Слушали: Черникова Д.В. - начальника юридического отдела НП «СРО «РОСК» «Об исполнении поручения Совета НП «СРО «РОСК» о разъяснении понятий и терминов, используемых при законодательной регламентации порядка возмещения вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, требования к обеспечению безопасной эксплуатации здания или сооружения».

Сообщил, что во исполнение поручения Совета НП «СРО «РОСК» (пункт 4.3 протокола № 14 от 23.07.2013 г.) подготовлена и направлена по электронной почте членам Совета информация об отдельных понятиях и терминах, используемых при законодательной регламентации порядка возмещения вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства; нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта; требования к обеспечению безопасной эксплуатации здания или сооружения.

Принимая во внимание многогранность указанного порядка и учитывая неоднозначность судебной практики применения относящихся к этой проблеме правовых норм, предложил организовать и провести семинары для сотрудников юридических и иных подразделений членов НП «СРО «РОСК», к чьей компетенции отнесено обеспечение страхования гражданской ответственности.

Организация и проведение таких семинаров могли бы быть поручены исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» и осуществлены в соответствии с зональным принципом (в городах Краснодаре, Ставрополе, Сочи и Новороссийске) с привлечением представителей научного сообщества, органов судебной и исполнительной власти.

Выступили:

Ушаков Г.Т. согласился с актуальностью организации и проведения таких семинаров.

Тутаришев Б.З. предложил провести семинары по проблемным вопросам порядка возмещения вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, требования к обеспечению безопасной эксплуатации здания или сооружения. Пригласить на семинары руководителей, главных инженеров, инженеров ОТ организаций-членов Партнерства. Привлечь к проведению семинаров, в случае необходимости, представителей Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

Решили:

4.1. Исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» в срок до ноября 2013 года организовать и провести семинары в соответствии с зональным принципом (в городах Краснодаре, Ставрополе, Сочи и Новороссийске) с привлечением представителей научного сообщества, органов судебной и исполнительной власти.

Голосовали: «за» - единогласно.

5. Слушали: Каверина А.Ф. - генерального директора НП «СРО «РОСК» «**О премировании сотрудников исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» к профессиональному празднику Дня строителя в 2013 году**».

Предложил, в соответствии с утвержденным Положением об оплате труда и материальном стимулировании сотрудников исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК», премировать сотрудников исполнительной дирекции в честь профессионального праздника «День строителя» в августе текущего года, в размере до одного должностного оклада с учетом трудового вклада, инициативы, активности, ответственности и фактически отработанного времени каждого работника.

Выступили:

Ушаков Г.Т. предложил выплатить премию в размере 25% от должностного оклада.

Герасименко Н.Н. отметил особенность профессионального праздника День строителя и предложил выплатить премию в размере одного должностного оклада.

Тутаришев Б.З. высоко оценил работу сотрудников исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» и поддержал предложение выплатить премию в размере одного должностного оклада.

Притыка А.И. предложил голосовать за первое предложение.

Решили:

5.1. Выплатить премию сотрудникам исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» в честь профессионального праздника «День строителя» в размере до одного должностного оклада, за счет статьи «Фонд оплаты труда».

Голосовали: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - Ушаков Г.Т.

6.1. Слушали: Каверина А.Ф. - генерального директора НП «СРО «РОСК» «**О согласовании расходов на восстановление оборудования и программного обеспечения в связи с затоплением серверной Исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК»**».

Доложил, что 24.07.2013 года, в помещении, арендуемом НП «СРО «РОСК» (архив и серверная), была обнаружена протечка системы отопления с 3-го этажа. Водой залиты стены помещения, АТС и серверный шкаф. Причиной протекания явился несанкционированный выход воды из автоматического клапана для сброса воздуха. В результате этого было повреждено оборудование и нарушена телефонная связь, частично нарушена работоспособность программного обеспечения, что потребовало дополнительных мер и затрат по его переустановке, наладке и восстановлению.

В связи с тем, что часть пострадавшего оборудования АТС не подлежит ремонту, необходимо произвести замену гибридной АТС TES824 с платой расширения на 8 дополнительных внутренних линий и ИБП APC RS800. Ориентировочная стоимость замены оборудования составляет 52 тыс. рублей.

Выступили:

Герасименко Н. Н. поинтересовался, по чьей вине причинен вред имуществу НП «СРО РОСК».

Каверин А.Ф. пояснил, что предположительно, в причинении вреда виновно ТСЖ. По факту затопления составлен двухсторонний акт.

Решили:

6.1.1. Принять меры по восстановлению работоспособности поврежденного оборудования и программного обеспечения.

6.1.2. Приобрести оборудование, необходимое для замены вышедшего из строя.

6.1.3. С целью возмещения причиненного имуществу НП «СРО «РОСК» вреда, принять меры к взысканию расходов на приобретение оборудования с виновного лица.

Голосовали: «за» - единогласно.

Председатель Совета



Б.З.Тутаришев

Секретарь Совета



Ю.А.Торопова