

**Некоммерческое партнёрство «Саморегулируемая организация  
«Региональное объединение строителей Кубани»  
(НП «СРО «РОСК»)**

**ПРОТОКОЛ № 17  
заседания Совета НП «СРО «РОСК»**

20 октября 2010 года  
13.00

г. Краснодар  
ул. Офицерская, д.36

**Присутствовали:**

Председатель Совета НП - Тутаришев Б.З.

Члены Совета: Давыдович Л.Н. Залуцкий А.Л., Иванов Ю.И., Сердюк И.Г., Притыка А.И., Ушаков Г.Т., Чепурной Ю.В., Яковлев С.Г.

Каверин А.Ф. – Исполнительный директор НП «СРО «РОСК»,  
Погуляйко А.И. – первый заместитель Исполнительного директора НП «СРО «РОСК»,  
Ежак Б.Н. - Председатель Контрольного комитета, заместитель Исполнительного директора НП «СРО «РОСК»,  
Денисова А.В. – начальник информационно-аналитического отдела организационно-правового управления НП «СРО «РОСК»,  
Рагимова Л.А. – начальник юридического отдела организационно-правового управления НП «СРО «РОСК»,  
Беда С.В. – системный администратор НП «СРО «РОСК»,

Секретарь Совета - Ермакова А.В.

**Приглашенные:**

Ивановский Сергей Борисович - генеральный директор ООО «Деловой мир»,  
Лапатин Юрий Александрович – генеральный директор ООО «КМУС-2-ТЭО»,  
Макиев Олег Владимирович - директор ООО «РегионСтройИнвест».

**Слушали:** Тутаришева Б.З. – Председатель Совета НП «СРО «РОСК» «Об утверждении повестки дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

**Решили:** утвердить повестку дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**По первому вопросу повестки дня:**

**1. Слушали:** Ежака Б.Н. «О приеме в члены НП «СРО «РОСК» и выдаче свидетельств о допуске».

**1.1. ООО «РегионСтройИнвест»** (директор Макиев Олег Владимирович, г.Сочи). Заявлено 4 вида работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 10 чел. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. Результаты выездной проверки удовлетворительные. Деятельность в 2009 году не велась. Представлен договор страхования гражданской ответственности с ЗАО «Страховая группа «УралСиб» на 2 млн. рублей. Представлена рекомендация члена НП «СРО «РОСК» ООО «СибСтройСервис-Юг» (директор Николаенко Т.Т.).

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме **ООО «РегионСтройИнвест»** в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

Яковлев С.Г., Макиев О.В., Давыдович Л.Н.

**Отметили:**

1. Необходимость оплаты в 3-дневный срок взноса в компенсационный фонд в размере 300 тыс. руб. и вступительного взноса в размере 100 тыс. руб.

**Решили:**

**1.1.1.** Принять **ООО «РегионСтройИнвест»** в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 4 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- 1) 4.2. Бурение и обустройство скважин (кроме нефтяных и газовых скважин)
- 2) 4.3. Крепление скважин трубами, извлечение труб, свободный спуск или подъем труб из скважин
- 3) 5.3. Устройство ростверков
- 4) 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай

**1.1.2.** **ООО «РегионСтройИнвест»** в 3-дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс. руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс. руб.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.2.** **ООО «Деловой мир»** (генеральный директор Ивановский Сергей Борисович, г. Краснодар). Заявлено 4 вида работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 12 чел. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. Результаты выездной проверки удовлетворительные. Деятельность в 2009 году не велась. Представлен договор с ОАО «ВСК» на сумму 6 млн. руб. Директором ООО «Деловой мир» представлено гарантийное письмо о повышении квалификации трем работникам по программе «Управление строительством». Представлено поручительство члена Совета НП «СРО «РОСК» Залуцкого А.Л.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме **ООО «Деловой мир»** в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

Тутаришев Б.З., Ушаков Г.Т., Яковлев С.Г.

**Отметили:**

1. Необходимость оплаты в 3-дневный срок взноса в компенсационный фонд в размере 300 тыс. руб. и вступительного взноса в размере 100 тыс. руб.

**Решили:**

**1.2.1.** Принять **ООО «Деловой мир»** в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 4 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- 1) 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14)
- 2) 32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)
- 3) 32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.215.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)
- 4) 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ N 20)

**1.2.2.** **ООО «Деловой мир»** в 3-дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс. руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс. руб.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**1.3. ООО «Второе Краснодарское монтажное управление специализированное теплоэнергетического оборудования»** (генеральный директор Лапатин Юрий Александрович, г.Краснодар). Заявлено 33 вида работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Численность работников организации – 70 чел. Предприятие отнесено к категории «малое». Проверка документов установила соблюдение требований НП «СРО «РОСК», необходимых для получения свидетельства о допуске. Результаты выездной проверки удовлетворительные. Деятельность в 2009 году не велась. Договор страхования гражданской ответственности не представлен. Директором ООО «Второе Краснодарское монтажное управление специализированное теплоэнергетического оборудования» представлено гарантийное письмо о повышении квалификации двух работников. Представлено поручительство члена Совета НП «СРО «РОСК» Притыки А.И.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» рекомендует рассмотреть вопрос о приеме **ООО «Второе Краснодарское монтажное управление специализированное теплоэнергетического оборудования»** в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

**Выступили:**

Давыдович Л.Н., Каверин А.Ф., Сердюк И.Г., Ушаков Г.Т.

**Отметили:**

1. Необходимость оплаты в 3-дневный срок взноса в компенсационный фонд в размере 300 тыс. руб. и вступительного взноса в размере 100 тыс. руб., представления договора страхования гражданской ответственности на сумму не менее 8 млн.руб. и свидетельств о праве собственности арендодателей на передаваемое в аренду недвижимое имущество.

**Решили:**

**1.3.1. Принять ООО «Второе Краснодарское монтажное управление специализированное теплоэнергетического оборудования»** в члены НП «СРО «РОСК» и выдать свидетельство о допуске к заявленным 33 видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- 1) 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов,
- 2) 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок,
- 3) 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений,
- 4) 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей,
- 5) 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций,
- 6) 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 7) 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 8) 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие),
- 9) 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 10) 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных,
- 11) 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 12) 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов,
- 13) 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода,
- 14) 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия,
- 15) 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше,
- 16) 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения,
- 17) 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения,

- 18) 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения,
- 19) 22.3. Устройство нефтебаз и газохранилищ,
- 20) 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
- 21) 23.3. Монтаж оборудования тепловых электростанций,
- 22) 23.4. Монтаж оборудования котельных,
- 23) 23.8. Монтаж оборудования для очистки и подготовки для транспортировки газа и нефти,
- 24) 23.9. Монтаж оборудования нефте-, газоперекачивающих станций и для иных продуктопроводов,
- 25) 23.10. Монтаж оборудования по сжижению природного газа,
- 26) 23.14. Монтаж оборудования химической и нефтеперерабатывающей промышленности,
- 27) 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
- 28) 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна,
- 29) 23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений,
- 30) 24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов,
- 31) 24.23. Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки,
- 32) 29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных,
- 33) 31.3. Монтаж печей из сборных элементов повышенной заводской готовности

**1.3.2. ООО «Второе Краснодарское монтажное управление специализированное теплоэнергетического оборудования»** в 3-дневный срок оплатить взнос в компенсационный фонд в размере 300 тыс. руб. и вступительный взнос в размере 100 тыс.руб., представить в юридический отдел НП «СРО «РОСК» договор страхования гражданской ответственности на сумму не менее 8 млн.руб. и свидетельства о праве собственности арендодателей на передаваемое в аренду недвижимое имущество.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**По второму вопросу повестки дня:**

**2. Слушали:** Ежака Б.Н. «О внесении изменений в ранее выданные свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

**2.1. ООО «Прогресстрой»** (генеральный директор Куликов Евгений Викторович, г.Ставрополь). Численность работников организации – 37 чел. Объем выполненных работ за 2009 г. – 13,4 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Решением Совета НП «СРО «РОСК» от 16.12.2009 года указанной организации было выдано свидетельство о допуске № 0271-2009-2635086188-С.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» предлагает принять решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске **ООО «Прогресстрой»**. Перечень специалистов и сведения о материально-технической базе соответствует заявленным изменениям. Задолженности по оплате ежемесячных взносов нет. Договор страхования гражданской ответственности необходимо привести в соответствие с требованиями НП «СРО «РОСК».

**Решили:**

**2.1.1.** Внести изменения в свидетельство о допуске, выданное **ООО «Прогресстрой»**, и в соответствии с п.14 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ взамен ранее выданного свидетельства выдать новое на 23 вида работ:

- 1) 5.3. Устройство ростверков
- 2) 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
- 3) 6.1. Опалубочные работы
- 4) 6.2. Арматурные работы
- 5) 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 6) 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7) 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

- 8) 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
- 9) 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10) 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 11) 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 12) 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 13) 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 14) 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)
- 15) 12.1. Футеровочные работы
- 16) 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
- 17) 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
- 18) 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 19) 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 20) 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 21) 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 22) 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 23) 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**2.2. ООО «СпецМонтажСтрой»** (директор Водолажский Николай Иванович, г.Светлоград). Численность работников организации – 19 чел. Объем выполненных работ за 2009 г. – 6.042 млн.руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Решением Совета НП «СРО «РОСК» от 03.03.2010 года указанной организации было выдано свидетельство о допуске № 0395-2010-2617012514-С.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» предлагает принять решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске **ООО «СпецМонтажСтрой»**. Перечень специалистов и сведения о материально-технической базе соответствует заявленным изменениям. Задолженности по оплате ежемесячных взносов нет. Договор страхования гражданской ответственности представлен.

**Решили:**

**2.2.1.** Внести изменения в свидетельство о допуске, выданное **ООО «СпецМонтажСтрой»**, и в соответствии с п.14 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ взамен ранее выданного свидетельства выдать новое на 35 видов работ:

- 1) 6.1. Опалубочные работы
- 2) 6.2. Арматурные работы
- 3) 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 4) 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 5) 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 6) 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
- 7) 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 8) 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 9) 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10) 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 11) 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 12) 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)

- 13) 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 14) 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 15) 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16) 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17) 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 18) 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 19) 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 20) 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 21) 17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
- 22) 17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
- 23) 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 24) 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
- 25) 23.20. Монтаж оборудования предприятий промышленности строительных материалов
- 26) 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна
- 27) 24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты
- 28) 24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
- 29) 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
- 30) 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 31) 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации
- 32) 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)
- 33) 32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)
- 34) 32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)
- 35) 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**2.3. ООО «ПИК-СТАВ»** (директор Кузнецов Сергей Семёнович, г.Ставрополь). Численность работников организации – 16 чел. Объем выполненных работ в 2009 г. – 16 млн. рублей. Предприятие отнесено к категории «малое». Решением Совета НП «СРО «РОСК» от 03.03.2010 года указанной организации было выдано свидетельство о допуске № 0293-2009-2634048278-С.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» предлагает принять решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске **ООО «ПИК-СТАВ»**. Перечень специалистов и сведения о материально-технической базе соответствует заявленным изменениям. Задолженности по оплате ежемесячных взносов нет. Договор страхования гражданской ответственности представлен.

**Решили:**

**2.3.1.** Внести изменения в свидетельство о допуске, выданное **ООО «ПИК-СТАВ»**, и в соответствии с п.14 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ взамен ранее выданного свидетельства выдать новое на 12 видов работ:

- 1) 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 2) 15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения
- 3) 19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно
- 4) 19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно
- 5) 19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)
- 6) 19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах
- 7) 19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок

- 8) 19.6. Монтаж и демонтаж резервуарных и групповых баллонных установок сжиженного газа
- 9) 19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения
- 10) 19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ
- 11) 19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов
- 12) 19.10. Очистка полости и испытание газопроводов

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**2.4. ООО «Строительно-монтажное управление №89»** (директор Кузнецов Владимир Анатольевич, г.Краснодар). Численность работников организации – 25 чел. Объем выполненных работ в 2009 г. – 8.7 млн. рублей. Предприятие отнесено к категории «малое». Решением Совета НП «СРО «РОСК» от 16.12.2009 года указанной организации было выдано свидетельство о допуске № 0260-2009-2310112075-С.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» предлагает принять решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске **ООО «Строительно-монтажное управление №89»**. Перечень специалистов и сведения о материально-технической базе соответствует заявленным изменениям. Задолженности по оплате ежемесячных взносов нет. Договор страхования гражданской ответственности представлен.

**Решили:**

**2.4.1.** Внести изменения в свидетельство о допуске, выданное **ООО «Строительно-монтажное управление №89»**, и в соответствии с п.14 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ взамен ранее выданного свидетельства выдать новое на 12 видов работ:

- 1) 6.1. Опалубочные работы
- 2) 6.2. Арматурные работы
- 3) 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 4) 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 5) 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 6) 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
- 7) 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 8) 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 9) 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 10) 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 11) 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 12) 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**2.5. ООО «Югстройинвест»** (генеральный директор Патрикеев Владимир Александрович, г.Новороссийск). Численность работников организации – 42 чел. Объем выполненных работ в 2009 г. – 98,123 млн. руб. Предприятие отнесено к категории «малое». Решением Совета НП «СРО «РОСК» от 28.10.2009 года указанной организации было выдано свидетельство о допуске №0218-2009-2315115760-С.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» предлагает принять решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске **ООО «Югстройинвест»**. Перечень специалистов и сведения о материально-технической базе соответствует заявленным изменениям. Задолженности по оплате ежемесячных взносов нет. Договор страхования гражданской ответственности представлен. Истек срок действия договора аренды нежилого помещения № 36 от 30.07.2009 г.

**Отметили:**

1. Необходимость представления действующего договора аренды недвижимого имущества.

**Решили:**

**2.5.1.** Внести изменения в свидетельство о допуске, выданное **ООО «Югстройинвест»**, и в соответствии с п.14 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ взамен ранее выданного свидетельства выдать новое на 9 видов работ:

- 1) 6.1. Опалубочные работы
- 2) 6.2. Арматурные работы
- 3) 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 4) 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 5) 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 6) 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
- 7) 26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей
- 8) 26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути
- 9) 26.8. Устройство железнодорожных переездов

**2.5.2.** **ООО «Югстройинвест»** в 3-дневный срок представить в юридический отдел НП «СРО «РОСК» действующий договор аренды недвижимого имущества.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**2.5. ООО «Югстрой»** (директор Донченко Геннадий Александрович, г.Ейск). Численность работников организации – 229 чел. Объем выполненных работ в 2009 г. – 154,8 млн. руб. Предприятие отнесено к категории «среднее». Решением Совета НП «СРО «РОСК» от 12.11.2009 года указанной организации было выдано свидетельство о допуске № 0187-2009-2306018640-С.

Контрольный комитет НП «СРО «РОСК» предлагает принять решение о внесении изменений в ранее выданное свидетельство о допуске **ООО «Югстрой»**. Перечень специалистов и сведения о материально-технической базе соответствует заявленным изменениям. Задолженности по оплате ежемесячных взносов нет. Договор страхования гражданской ответственности представлен.

**Решили:**

**2.6.1.** Внести изменения в свидетельство о допуске, выданное **ООО «Югстрой»**, и в соответствии с п.14 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ взамен ранее выданного свидетельства выдать новое на 31 вид работ:

- 1) 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
- 2) 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
- 3) 6.1. Опалубочные работы
- 4) 6.2. Арматурные работы
- 5) 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 6) 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7) 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 8) 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
- 9) 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10) 12.1. Футеровочные работы
- 11) 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
- 12) 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)



- 13) 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 14) 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 15) 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 16) 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 17) 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
- 18) 15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения
- 19) 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 20) 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 21) 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 22) 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 23) 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 24) 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 25) 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 26) 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 27) 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 28) 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 29) 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 30) 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 31) 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

***По третьему вопросу повестки дня:***

**3. Слушали:** Погуляйко А.И. «Об итогах заседания Комитета по профессиональному образованию Национального объединения строителей».

**Выступили:**

Тутаришев Б.З. подчеркнул, что проведение аттестации должно быть прерогативой саморегулируемых организаций, а не Национального объединения строителей.

Яковлев С.Г. задал вопрос о полномочиях Советов саморегулируемых организаций по формированию аттестационных комиссий.

Ушаков Г.Т. высказал предложение о создании при НП «СРО «РОСК» самостоятельной аттестационной комиссии.

Чепурной Ю.В. предложил рассмотреть вопрос о создании единой аттестационной комиссии по Южному федеральному округу.

Тутаришев Б.З. заметил, что удобство аттестационной комиссии, созданной при СРО, состоит в том, что все возникающие вопросы можно будет решать оперативно.

Давыдович Л.Н. напомнила о необходимости учета возможных претензий со стороны управления Федеральной антимонопольной службы при реализации Положения о реестре общеобразовательных учреждений, реализующих программы дополнительного образования в области строительства.

Сердюк И.Г. задал вопрос о том, будут ли признаваться аттестационные удостоверения, выданные другими СРО.

Тутаришев Б.З. отметил, что этот вопрос может вызвать множество проблем, поскольку ряд учебных заведений не обладают кадровым потенциалом для проведения повышения квалификации и аттестации работников членов НП «СРО «РОСК» и не могут в полной мере обеспечить качественную подготовку специалистов. Вместе с тем, в настоящее время причин для отказа в признании аттестационных удостоверений, выданных другими саморегулируемыми организациями, законодательно не установлено.

Иванов Ю.И. задал вопрос о предполагаемом сроке действия аттестационного удостоверения.

Каверин А.Ф. высказал предложение о необходимости совмещения во времени проведения аттестации с экзаменом по итогам повышения квалификации, отметив, что это позволило бы

значительно экономить время и финансовые затраты членов НП «СРО «РОСК». Если такая модель проведения аттестации будет поддержана, то срок действия аттестационного удостоверения и удостоверения о повышении квалификации будет составлять 5 лет. Каверин А.Ф. проинформировал членов Совета Партнерства о том, что по инициативе НП «СРО «РОСК» 28 октября текущего года состоится заседание Координационного совета саморегулируемых организаций Южного федерального округа и членов АССО. Участникам заседания предстоит выработать единый подход к проблеме порядка проведения аттестации. В работе Координационного совета примет участие К.В.Холопик - Первый заместитель руководителя Аппарата Национального объединения строителей.

Тутаришев Б.З. предложил членам Совета НП «СРО «РОСК» подготовить интересующие их вопросы к 28 октября 2010 года.

**Решили:**

**3.1.** Принять информацию Погуляйко А.И. об итогах заседания Комитета по профессиональному образованию Национального объединения строителей к сведению.

**3.2.** Поддержать модель разграничения полномочий по проведению аттестации, предложенную исполнительной дирекцией НП «СРО «РОСК» (Приложение №1).

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**4. Слушали:** Каверина А.Ф. «Об итогах проведения зональных семинаров-совещаний с членами НП «СРО «РОСК» в г. Геленджике, Новороссийске».

**Выступили:**

Тутаришев Б.З. предложил до конца 2010 года по итогам замены свидетельств определить приблизительное количество организаций-членов Партнерства, для которых членство в саморегулируемой организации утратило актуальность в связи со вступлением в силу Приказа Минрегиона №624, и уже исходя из этого рассмотреть вопрос о возможном уменьшении размера ежемесячных членских взносов для таких организаций.

Каверин А.Ф. предложил членам Совета НП «СРО «РОСК» определить круг организаций, готовых выступить учредителями некоммерческих партнерств в области пожарной безопасности, энергосбережения и энергетической эффективности.

Ушаков Г.Т. поддержал предложение членов Партнерства г. Геленджика, Новороссийска об установлении минимально необходимых требований к выдаче НП «СРО «РОСК» свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и внесении соответствующих изменений во внутренние нормативные документы Партнерства.

Сердюк И.Г., Давыдович Л.Н. поддержали предложение Ушакова Г.Т.

Тутаришев Б.З. отметил необходимость регулярного проведения зональных семинаров-совещаний с членами НП «СРО «РОСК».

**Решили:**

**4.1.** Принять к сведению информацию Каверина А.Ф. об итогах проведения зональных семинаров-совещаний с членами НП «СРО «РОСК» в г. Геленджике, Новороссийске.

**4.2.** Внести в ранее рассмотренный Советом НП «СРО «РОСК» проект Требований к выдаче НП «СРО «РОСК» свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, изменения, установив минимально необходимые требования, предусмотренные Градостроительным кодексом РФ, для утверждения их на Общем собрании членов Партнерства.

**4.3.** Поручить исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» продолжить серию семинаров-совещаний с членами Партнерства в г.Анапа, Сочи, Ставрополе, Крымском, Темрюкском и других районах Краснодарского края.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**По пятому вопросу повестки дня:**

**5. Слушали:** Каверина А.Ф. «О подготовке к проведению внеочередного Общего собрания членов НП «СРО «РОСК»».

**Выступили:** Ушаков Г.Т., Чепурной Ю.В., Тутаришев Б.З., Иванов Ю.И.

**Решили:**

**5.1.** Принять информацию Каверина А.Ф. о подготовке к проведению внеочередного Общего собрания членов Партнерства к сведению.

**5.2.** Согласовать предложения исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» по составу Президиума, Счетной комиссии, Редакционной комиссии, а также кандидатуре Секретаря Собрания согласно списку (Приложения №2-4) и рекомендовать их для утверждения внеочередному Общему собранию членов Партнерства.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

*По шестому вопросу повестки дня:*

**6. Слушали:** Каверина А.Ф. «О рассмотрении Кодекса партнерских отношений членов НП «СРО «РОСК»»».

**Выступили:**

Давыдович Л.Н., Сердюк И.Г., Ушаков Г.Т.

**Решили:** внести на рассмотрение внеочередного Общего собрания членов Партнерства проект Кодекса партнерских отношений членов НП «СРО «РОСК»».

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

*По седьмому вопросу повестки дня:*

**7. Слушали:** Каверина А.Ф. «О награждении Почетной грамотой НП «СРО «РОСК»».

**Выступили:**

Яковлев С.Г., Погуляйко А.И., Ушаков Г.Т.

**Решили:**

**7.1.** В связи с 20-летием со дня создания предприятия наградить генерального директора (Кореньюк Т.А.) и работников ЗАО «Кубанская марка» (по списку) Почетной грамотой НП «СРО «РОСК»» без выплаты единовременного денежного вознаграждения (Приложение №5).

**7.2.** Поручить исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК»» подготовить и вручить от имени Партнерства Почетные грамоты НП «СРО «РОСК»» на внеочередном Общем собрании.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

*По восьмому вопросу повестки дня:*

**8.1. Слушали:** Каверина А.Ф. «Об ООО «Атлант»».

**Выступили:**

Ушаков Г.Т. отметил стремление организации сохранить членство в НП «СРО «РОСК»» и предложил не выносить на рассмотрение Общего собрания вопрос об исключении ООО «Атлант» из членов Партнерства, несмотря на то, что общество погасило задолженность по оплате членских взносов с нарушением срока, установленного решением Совета.

Сердюк И.Г. поддержал предложение Ушакова Г.Т.

**Решили:**

**8.1.1.** Учитывая, что ООО «Атлант» (г.Ейск) погасил задолженность по оплате членских взносов, снять с рассмотрения внеочередного Общего собрания членов НП «СРО «РОСК»» вопрос об исключении ООО «Атлант» из членов Партнерства, ограничившись предупреждением о недопустимости нарушения принятых правил и стандартов саморегулирования.

**8.1.2.** Обратить внимание членов Партнерства на необходимость неукоснительного соблюдения внутренних нормативных документов НП «СРО «РОСК»».

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**8.2. Слушали:** Чепурного Ю.В. – заместителя Председателя Совета НП «СРО «РОСК»» «О работе постоянно действующего Третейского суда при НП «СРО «РОСК»».

Чепурной Ю.В. дал высокую оценку работе постоянно действующего Третейского суда при НП «СРО «РОСК», отметив профессионализм и оперативность работы Председателя суда по рассмотрению дела, находящегося в производстве.

**Решили:**

**Выступили:** Давыдович Л.Н., Ушаков Г.Т., Иванов Ю.И.

**8.2.1.** Принять информацию заместителя Председателя Совета НП «СРО «РОСК» о работе постоянно действующего Третейского суда при Партнерстве к сведению.

**8.2.2.** Рекомендовать членам Партнерства активнее привлекать постоянно действующий Третейский суд при НП «СРО «РОСК» к рассмотрению возникающих споров.

**8.2.3.** Поручить исполнительной дирекции Партнерства продолжить финансирование работы постоянно действующего Третейского суда при «НП «СРО «РОСК» по оказанию юридической помощи членам Партнерства.

**8.3. Слушали:** Чепурного Ю.В. – заместителя Председателя Совета НП «СРО «РОСК» «О порядке создания холдингов и консорциумов».

**Выступили:**

Рагимова Л.А. дала пояснения о действующем порядке создания холдинговых компаний.

Давыдович Л.Н. отметила, что подобные образования малоэффективны, поскольку объединение в холдинг означает для организации потерю финансовой и организационной самостоятельности.

**Решили:** согласиться с предложением исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» о необходимости изучения порядка создания холдинговых структур для участия в проводимых торгах.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**Заседание Совета НП «СРО «РОСК» объявляется закрытым.**

Председатель Совета



Б.З.Тугаришев

Секретарь Совета



А.В.Ермакова