

**Некоммерческое партнёрство «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей Кубани»
(НП «СРО «РОСК»)**

**ПРОТОКОЛ №5
заседания Совета НП «СРО «РОСК»**

14 июля 2010 год
13.00

г. Краснодар
ул.Офицерская, д.36

Присутствовали:

Председатель Совета НП «СРО «РОСК» - Тутаришев Б.З.

Члены Совета: Давыдович Л.Н., Иванов Ю.И., Кусик Н.В., Клещенко Ю.А.,
Мартынов С.В., Сердюк И.Г., Яковлев С.Г.

Каврин А.Ф. – исполнительный директор НП «СРО «РОСК»,
Ежак Б.Н. – Председатель Контрольного комитета НП «СРО «РОСК», заместитель исполнительного директора,
Валеева Н.И. – начальник отдела финансов и бухгалтерского учета, главный бухгалтер НП «СРО «РОСК»,
Денисова А.В. – начальник информационно-аналитического отдела организационно-правового управления НП «СРО «РОСК»,
Рагимова Л.А. – начальник юридического отдела организационно-правового управления НП «СРО «РОСК»,
Беда С.В. – системный администратор НП «СРО «РОСК».

Приглашенные:

Масленникова Л.В. – Председатель Третейского суда НП «СРО «РОСК»,
Макаров В.В. – начальник отдела Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

Горбань Д.И. – секретарь Совета НП «СРО «РОСК».

Слушали: Тутаришева Б.З. - Председателя Совета НП «СРО «РОСК» «Об утверждении повестки дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

Проголосовали: «за» - единогласно.

По первому вопросу повестки дня:

1. Слушали: Тутаришева Б.З. – Председателя Совета НП «СРО «РОСК» «Об итогах работы Координационного Совета СРО ЮФО».

Выступили:

1. Давыдович Л.Н. о проблемах связанных с размещением средств компенсационного фонда и подборам управляющих компаний.

2. Тутаришев Б.З. проинформировал, что средства компенсационного фонда будут размещаться на депозитных счетах в коммерческих банках.

Решили:

1.1. Информацию об итогах заседания 8 июля 2010 года Координационного Совета СРО ЮФО принять к сведению.

1.2. Одобрить проводимую НОСТРОЙ работу по совершенствованию нормативно-правовой базы в области саморегулирования. Согласиться с разработанными НОСТРОЙ унифицированными требованиями документов СРО.

1.3. Осудить действия инициативной группы и Комиссии по региональному развитию и местному самоуправлению Общественной палаты РФ по созданию второго национального объединения строителей (АНОС).

1.4. Рекомендовать членам Совета проводить разъяснительную работу с руководителями организаций членов Партнерства о сложившейся ситуации и о предстоящих изменениях в законодательстве.

Проголосовали: «за» - единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

2. Слушали: Каверина А.Ф. – Исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «О назначении членов Совета кураторами организаций-членов НП «СРО «РОСК»».

Выступили:

1. Давыдович Л.Н. предложила закрепить за ней Абинский и Северский район, республику Адыгею.

2. Каверин А.Ф. предложил в рабочем порядке определить территории, закрепляемые за членами Совета НП «СРО «РОСК» с учетом пожеланий в срок до 30 июля 2010 г.

Решили:

2.1. Согласиться с необходимостью закрепления кураторов за организациями - членов партнерства:

Глянцев М.И. – г.Сочи и Туапсинский район;

Иванов Ю.И. – Ставропольский край;

Назарьев Г.Б. – г.Новороссийск и г.Геленджик.

2.2. Исполнительному директору НП «СРО «РОСК» (Каверин А.Ф.) в рабочем порядке определить закрепляемые за членами Совета НП «СРО «РОСК» с учетом пожеланий в срок до 30 июля 2010 г.

Проголосовали: «за» - единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

3. Слушали: Масленникову Л.В. – Председателя Третейского суда НП «СРО «РОСК» «О расширении состава Третейского суда НП «СРО «РОСК» и утверждении кандидатур судей». Предложила включить в повестку дня очередного заседания Совета партнерства вопрос об организации работы Третейского суда НП «СРО «РОСК»».

Решили:

3.1. Расширить состав постоянно действующего Третейского суда НП «СРО «РОСК» до 8 человек и утвердить в качестве судьи постоянно действующего Третейского суда НП «СРО «РОСК» кандидатуру Щербакова Е.А., предложенную НП «СРО «Краснодарские строители»».

3.2. Включить в повестку дня очередного заседания Совета партнерства вопрос об организации работы Третейского суда НП «СРО «РОСК»».

Проголосовали: «за» - единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Слушали: Каверина А.Ф. – Исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «Об участии в торжественном собрании по случаю празднования Дня строителя в Государственном Кремлевском дворце 30.07.2010 г.»».

Решили: для принятия участия в торжественном собрании по случаю празднования Дня строителя в Государственном Кремлевском дворце 30.07.2010 г. делегировать от НП «СРО «РОСК» Тутаришева Б.З., Глянцева М.И., Мартынова С.В. и Каверина А.Ф., кандидатуры еще трех делегатов согласовать в рабочем порядке с Председателем Совета и Исполнительным директором Партнерства.

Проголосовали: «за» - единогласно.

По пятому вопросу повестки дня:

5. Слушали: Каверина А.Ф. – Исполнительного директора НП «СРО «РОСК» «О согласовании кандидатур директоров филиалов НП «СРО «РОСК»».

Выступили:

1. Тутаришев Б.З. проинформировал, что на одном из прошедших заседаний Совета НП «СРО «РОСК» заместитель Председателя Совета Глянцев М.И. сообщил, что территориальные отделы загружены поручениями, которые поступают от сотрудников исполнительной дирекции, не достаточная укомплектованность рабочих мест. Председатель Совета задал вопрос о наличии озвученных проблем в территориальных отделах.

2. Кашникова Н.А., Бекрин Ю.М. и Павлов И.И. проинформировали, что все вопросы, касающиеся осуществления деятельности филиалов решаются в рабочем порядке с Исполнительным директором Партнерства, его заместителями и начальниками отделов, в пределах должностных обязанностей и компетенцией отделов. Укомплектование филиалов проходит по заявкам. Претензий нет, иных поручений не поступает.

3. Давыдович Л.Н. отметила, что общее руководство деятельностью филиалов осуществляется директорами филиалов, которые напрямую подчиняются Исполнительному директору Партнерства. Все их права и обязанности должны быть определены Положением о филиалах и соответствующими должностными инструкциями

4. Тутаришев Б.З. предложил при наличии вопросов, связанных с осуществлением текущей деятельности филиалов, решать их с исполнительным директором и Председателем Совета партнерства без привлечения руководителей организаций-членов НП «СРО «РОСК».

Решили: согласовать кандидатуры Бекрина Ю.М. на должность директора филиала НП «СРО «РОСК» в г.Новороссийске, Кашниковой Н.А. на должность директора филиала НП «СРО «РОСК» в г.Сочи, Павлова И.И. на должность директора филиала НП «СРО «РОСК» в г.Ставрополе.

Проголосовали: «за» - единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: Разное.

6. Слушали: Тутаришева Б.З. - Председателя Совета НП «СРО «РОСК» «О проблемах, связанных с межеванием земельных участков предназначенных для комплексной жилой застройки».

Макаров В.В. проинформировал о невозможности присутствия на заседании Совета НП «СРО «РОСК» руководителя Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края Рысина Ю.В. По вопросам межевания земельных участков предназначенных для комплексной застройки пояснил, что в указанных случаях применяются положения ст.41 и 43 Градостроительного кодекса РФ.

Тутаришев Б.З., учитывая важность проблемы, предложил перенести рассмотрение на сентябрь 2010 г. с приглашением руководителя ГАУ КК «Краснодаррайгосэкспертиза» Сырмалотова В.В. и руководителя Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края Рысина Ю.В.

Решили: рассмотрение вопроса «О проблемах, связанных с межеванием земельных участков, предназначенных для комплексной жилой застройки» перенести на сентябрь 2010 г.

Проголосовали: «за» - единогласно.

Председатель
Совета НП «СРО «РОСК»



Б.З.Тугаришев

Секретарь Совета



Д.И.Горбань