

**Некоммерческое партнёрство «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей Кубани»
(НП «СРО «РОСК»)**

**ПРОТОКОЛ №20
заседания Совета НП «СРО «РОСК»**

13 января 2010г.
13.00

г. Краснодар
ул. Чапаева, д.94

Присутствовали:

Председатель Совета НП «СРО «РОСК» - Тутаришев Б.З.

Члены Совета: Глянцев М.И., Залуцкий А.Л., Клещенко Ю.А., Притыка А.И.,
Сердюк И.Г., Ушаков Г.Т., Яковлев С.Г.

Каверин А.Ф. – исполнительный директор НП «СРО «РОСК»,
Ежак Б.Н. – заместитель председателя Контрольного комитета НП «СРО «РОСК»,
Валеева Н.И. – начальник отдела финансов и бухгалтерского учета, главный бухгалтер НП
«СРО «РОСК»,
Рагимова Л.А. – начальник юридического отдела НП «СРО «РОСК».

Секретарь Совета – Горбань Д.И.

Слушали: Тутаришева Б.З. - Председателя Совета НП «СРО «РОСК» «Об утверждении повестки дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

Выступил:

1. Залуцкий А.Л. – предложил утвердить повестку дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

Решили: утвердить повестку дня заседания Совета НП «СРО «РОСК».

Проголосовали: «за» - единогласно.

По первому вопросу повестки дня:

1. Слушали: Рагимову Л.А. – начальника юридического отдела НП «СРО «РОСК» «О созыве внеочередного Общего собрания членов НП «СРО «РОСК» (определение методики проведения (очное или заочное), даты проведения и утверждение повестки дня)» в связи с:

- оптимизацией Перечня видов работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного приказом Минрегионразвития от 30.12.2009 г. № 624 и на основании требований Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- необходимостью избрания делегатов от НП «СРО «РОСК» для принятия участия в Национальном съезде саморегулируемых организаций в г.Санкт-Петербурге.

Выступили:

1. Тутаришев Б.З., Залуцкий А.Л., Ушаков Г.Т., Клещенко Ю.А., Яковлев С.Г. предложили утвердить повестку дня внеочередного Общего собрания членов партнерства.

Решили:

1.1. Провести внеочередное Общее собрание членов НП «СРО «РОСК» по форме заочного голосования.

Проголосовали: «за» - единогласно

1.2. Определить дату и время начала голосования на 2 рабочий день в 9.00 час после официального опубликования Приказа Минрегионразвития от 30.12.2009 г. № 624

Проголосовали: «за» - единогласно

1.3. Определить дату и время окончания голосования по истечении десяти суток после начала голосования.

Проголосовали: «за» - единогласно

1.4. Утвердить проект повестки дня внеочередного Общего собрания членов НП «СРО «РОСК» (приложение 1).

Проголосовали: «за» - единогласно

1.5. Утвердить бюллетень для голосования членов НП «СРО «РОСК» (приложение 2).

Проголосовали: «за» - единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Разное.

2.1. Слушали: Ежака Б.Н. – заместителя председателя Контрольного комитета НП «СРО «РОСК» «О регламентах проведения плановых и внеплановых проверок членов партнерства».

Решили:

2.1.1. Разработанные исполнительной дирекцией НП «СРО «РОСК» регламенты проведения плановых и внеплановых проверок принять за основу.

2.1.2. Членам Совета до 20 января 2010 года внести предложения по регламентам для утверждения на очередном заседании Совета.

Проголосовали: «за» - единогласно.

2.2. Слушали: Ежака Б.Н. – заместителя председателя Контрольного комитета НП «СРО «РОСК» «Об обращении Департамента строительства Краснодарского края о рассмотрении жалобы на действия членов саморегулируемой организации».

Выступили:

1. Залуцкий А.Л. о недопустимости рассмотрения исполнительной дирекцией таких обращений, поскольку это может привести к массовому потоку жалоб на членов партнерства. Исполнительная дирекция может рассматривать жалобы с учетом даты принятия решения о выдаче члену партнерства свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. Тутаришев Б.З. поддержал мнение Залуцкого А.Л.

3. Глянцев М.И. и Притыка А.И. согласились с тем, что партнерство не должно вмешиваться в конфликты между членами партнерства, заказчиками и органами исполнительной власти, такие споры должны рассматриваться в судах.

Решили:

2.2.1. Запретить исполнительной дирекции НП «СРО «РОСК» рассматривать жалобы на действия членов партнерства:

1) по объектам, построенным и принятым в эксплуатацию до выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2) за низкое качество работ, выполняемых без полученного в установленном порядке свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3) связанные с разрешением споров между сторонами договорных отношений (контрагентами).

2.2.2. Данные споры предлагается выносить на рассмотрение постоянно действующего Третейского суда при НП «СРО «РОСК».

Проголосовали: «за» - единогласно.

2.3. Слушали: Горбань Д.И. – секретаря Совета НП «СРО «РОСК» «О плане работы Совета НП «СРО «РОСК» на I кв. 2010 года».

Решили:

2.3.1. Принять за основу проект плана работы Совета НП «СРО «РОСК» на I кв. 2010 года.

2.3.2. Членам Совета до 20 января 2010 года дать предложения по плану работы для его утверждения на очередном заседании Совета.

Проголосовали: «за» - единогласно.

Председатель
Совета НП «СРО «РОСК»



Б.З.Тутаришев

Секретарь Совета



Д.И.Горбань