**Дисциплинарный комитет**

**Регионального объединения работодателей**

**«Союз «Саморегулируемая организация**

**«Региональное объединение строителей Кубани»**

**(РОР «Союз «СРО «РОСК»)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес: 350051, г.Краснодар, ул.Дзержинского, д.93/2, телефон/факс (861) 992-42-45)

**РЕШЕНИЕ**

г. Краснодар «15» ноября 2016 года

Дисциплинарный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» (далее - Комитет) в составе председательствующего – Кривушичева С.А., представитель члена Дисциплинарного комитета Бондаренко С.В. (по доверенности б/н от 11.11.2016 г.), Андреева В.Б. (по доверенности б/н от 11.11.2016), членов комитета – Ляховой А.Н., Маслова А.А., Хабаху А.Н., при ведении протокола заседания секретарем Дисциплинарного комитета Горбань Д.И., рассмотрел материалы дела в отношении ООО «Застройщик-XXI», юридический адрес: 350000, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Северная, 324, литер К, ИНН – 2308111839.

В ходе проведения плановой проверки ООО «Застройщик-XXI» (акт №7-13/272 от 19.10.2016 г.), было установлено наличие задолженности по оплате регулярных членских взносов 49 000 рублей и несоответствие требованиям к виду работ 33.3, ввиду нехватки одного повышения квалификации.

Дисциплинарный комитет (протокол №8 от 23.08.2016 г.) принял решение о применении к ООО «Застройщик-XXI» меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об устранении выявленных нарушений в срок до 01.11.2016 г. за наличие задолженности по оплате регулярных членских взносов.

При принятии решения Комитет исходит из следующего.

В соответствии с Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК» и Положением о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК» членами РОР «Союз «СРО «РОСК» могут быть юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели, за исключением случаев установленных законодательством, соответствующие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к одному или нескольким видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; признающие положения Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», правил саморегулирования, содержащихся во внутренних документах РОР «Союз «СРО «РОСК»; в установленном порядке внесшие вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд.

Пунктом 5.2. Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК» закреплены обязанности членов Союза, в том числе, своевременно вносить членские взносы в порядке и размере, установленном Общим собранием, обеспечивать возможность осуществления контроля за своей деятельностью со стороны РОР «Союз «СРО «РОСК» по основаниям и в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, а также стандартами и правилами РОР «Союз «СРО «РОСК», соблюдать требования законодательства Российской Федерации, федеральных и региональных норм (технических регламентов, стандартов), Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», стандартов и правил РОР «Союз «СРО «РОСК», а также иных документов, принятых Общим собранием или Советом РОР «Союз «СРО «РОСК», решения органов управления и специализированных органов РОР «Союз «СРО «РОСК».

Согласно п.2.7. Положения о вступительном и регулярных членских взносах в РОР «Союз «СРО «РОСК» регулярные членские взносы должны уплачиваться ежемесячно каждым членом РОР «Союз «СРО «РОСК» не позднее 20 числа текущего месяца посредством перечисления денежных средств на расчетный счет РОР «Союз «СРО «РОСК».

Разделами 4-5 Общей части требований к выдаче свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) установлены требования к наличию минимально необходимого количества специалистов для выполнения заявленных видов работ и обязанности прохождения повышения квалификации не реже 1 раза в 5 лет.

Комитет пришел к выводу о наличии доказательств, подтверждающих факт нарушения ООО «Застройщик-XXI» требований Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», п. 5.2 Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», п.2.7. Положения о вступительном и регулярных членских взносах в РОР «Союз «СРО «РОСК», разделов 4-5 Общей части требований к выдаче свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

Согласно пункту 1.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами РОР «Союз «СРО «РОСК» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования (далее – Положение о системе мер) дисциплинарным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) члена РОР «Союз «СРО «РОСК», за которое указанным Положением в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены меры дисциплинарного воздействия.

В соответствии с п.2.4. Положения о системе мер предупреждение выносится в письменной форме в случаях однократного совершения членом РОР «Союз «СРО «РОСК» следующих нарушений:

- непредставление или несвоевременное представление информации, необходимой для размещения на официальном сайте РОР «Союз «СРО «РОСК», а также в Реестре членов Союза в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- непредставление сведений, предусмотренных п.5.2 Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК»;

- не устранение в установленные сроки ранее выявленных нарушений, повлекших применение к виновному лицу меры дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания об обязательном устранении членом Союза выявленных нарушений в установленные сроки.

В соответствии с п.2.5. Положения о системе мер приостановление действия свидетельства о допуске к одному или нескольким видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допускается в случаях несоблюдения членом РОР «Союз «СРО «РОСК» требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов РОР «Союз «СРО «РОСК», на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на шестьдесят календарных дней. Мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске применяется и в случае невозможности подтверждения требований к выдаче свидетельств о допуске ввиду создания членом РОР «Союз «СРО «РОСК препятствий для осуществления проверки или непредставления необходимых для проведения проверки сведений и документов. В этот период член РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений, и обязан уведомить в письменной форме об устранении выявленных нарушений РОР «Союз «СРО «РОСК».

На основании изложенного и, руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК», Положением о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», Положением о Дисциплинарном комитете РОР «Союз «СРО «РОСК», а также Положением о системе мер, Комитет

**РЕШИЛ:**

**1.** Применить к ООО «Застройщик-XXI» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к виду работ 33.3, который оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства до 11.01.2017 г. за отсутствие минимально необходимого количества специалистов.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**2.** Применить к ООО «Застройщик-XXI» (повторно) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения об устранении выявленных нарушений в срок до 11.01.2017 г. за наличие задолженности по оплате регулярных членских взносов.

**Проголосовали:** «за» - единогласно.

**3.** Передать решение Дисциплинарного комитета генеральному директору РОР «Союз «СРО «РОСК» для доведения до сведения руководителя указанной организации информации о принятых решениях.

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Краснодарского края.

**Председатель**

**Дисциплинарного комитета п/п С.А. Кривушичев**