

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания
членов НП «СРО «РОСК»

Протокол № 1 от «22» мая 2014 г.

Председатель Общего собрания  Б.З.Тутаришев



УСТАВ

**Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей Кубани»
(НП «СРО «РОСК»)**

(новая редакция)

Краснодар – 2014

1. Общие положения

1.1. Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» (далее именуемое - НП «СРО «РОСК») является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.2. Полное наименование на русском языке: Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани». Сокращенное наименование на русском языке: НП «СРО «РОСК».

1.3. Местонахождение НП «СРО «РОСК»:

Российская Федерация, 350020, Краснодарский край, г.Краснодар, Западный административный округ, ул. Офицерская, 36.

1.4. НП «СРО «РОСК» действует на территории Российской Федерации и для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, вправе создавать и вступать в другие некоммерческие организации, входить в межрегиональные и общероссийские ассоциации саморегулируемых организаций, иные союзы некоммерческих организаций в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, быть членом торгово-промышленных палат.

НП «СРО «РОСК» вправе создавать обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства, на территории Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Руководители обособленных подразделений НП «СРО «РОСК» назначаются в порядке, определенном настоящим Уставом и внутренними документами НП «СРО «РОСК»; действуют на основании положений о подразделениях и доверенности, выданной НП «СРО «РОСК».

НП «СРО «РОСК» несет ответственность за деятельность своих обособленных подразделений.

1.5. НП «СРО «РОСК» осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, иными правовыми актами РФ и настоящим Уставом.

1.6. В соответствии с законодательством Российской Федерации НП «СРО «РОСК» является некоммерческим партнерством, саморегулируемой организацией и вправе использовать при осуществлении своей деятельности слова «саморегулируемая», «саморегулирование» и производные от слова «саморегулирование».

1.7. НП «СРО «РОСК» действует на основе принципов саморегулирования и добровольности.

1.8. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения НП «СРО «РОСК», его членами, филиалами и представительствами.

1.9. НП «СРО «РОСК» является юридическим лицом с момента его государственной регистрации, имеет самостоятельный баланс, печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь бланки и штампы со своим наименованием, эмблему и иные реквизиты, вправе в установленном законом порядке открывать счета в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

НП «СРО «РОСК» создается без ограничения срока деятельности.

1.10. НП «СРО «РОСК» является организацией, не имеющей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между членами НП «СРО «РОСК».

1.11. НП «СРО «РОСК» имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Имущество, переданное в НП «СРО «РОСК», является его собственностью.

НП «СРО «РОСК» осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом для достижения целей, определенных настоящим Уставом и назначением имущества.

1.12. Члены НП «СРО «РОСК» не отвечают по обязательствам НП «СРО «РОСК», а НП «СРО «РОСК» не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

1.13. НП «СРО «РОСК» может осуществлять виды деятельности, не запрещенные Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными правовыми актами Российской Федерации и соответствующие целям деятельности и задачам НП «СРО «РОСК», предусмотренным настоящим Уставом.

1.14. Вмешательство в деятельность НП «СРО «РОСК» государственных, общественных или иных органов, учреждений или организаций не допускается за исключением случаев, когда это обусловлено их правами по осуществлению надзорных или контрольных функций в соответствии с действующим законодательством и только в пределах и способами, прямо указанными в законодательстве РФ.

1.15. НП «СРО «РОСК» не отвечает по обязательствам Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований.

1.16. НП «СРО «РОСК» несет ответственность за сохранность документов, обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение в государственные архивы в соответствии с действующим законодательством РФ.

1.17. НП «СРО «РОСК» в целях размещения информации о своей деятельности и обеспечения доступа к этой информации имеет в сети «Интернет» сайт, являясь администратором доменов, которым присвоены доменные имена srorosk.ru и sporosk.pф.

2. Цели и предмет деятельности НП «СРО «РОСК»

2.1. Основными целями НП «СРО «РОСК» являются:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами НП «СРО «РОСК»;

- повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.2. Предметом деятельности НП «СРО «РОСК» являются разработка, утверждение и контроль за соблюдением членами НП «СРО «РОСК» следующих документов:

1) требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - свидетельство о допуске);

2) правил контроля в области саморегулирования - документа, устанавливающего правила контроля за соблюдением членами НП «СРО «РОСК» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов НП «СРО «РОСК» и правил саморегулирования;

3) документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НП «СРО «РОСК» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования.

4) стандартов саморегулируемой организации - документов, устанавливающих в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании правила выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ;

5) правил саморегулирования, устанавливающих требования к предпринимательской деятельности членов НП «СРО «РОСК», за исключением требований, установленных законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

2.3. НП «СРО «РОСК» действует на основе следующих принципов:

- осуществление деятельности членами НП «СРО «РОСК» в соответствии с международными соглашениями о стандартах профессиональной деятельности; требованиями и правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации в области осуществления строительства, в том числе техническими регламентами; настоящим Уставом и внутренними стандартами и правилами НП «СРО «РОСК»;

- добровольное вступление в число его членов и выход из числа членов НП «СРО «РОСК» в порядке, определенном настоящим Уставом;
- равенство в правах и обязанностях всех членов НП «СРО «РОСК»;
- саморегулирование, информационная открытость;
- контроль за деятельностью органов управления НП «СРО «РОСК» и его членов;
- создание законными средствами благоприятных условий для деятельности членов НП «СРО «РОСК» и повышения их конкурентоспособности.

3. Функции НП «СРО «РОСК»

Для достижения своих целей НП «СРО «РОСК» осуществляет следующие функции:

- разрабатывает и утверждает Положение о членстве в НП «СРО «РОСК», в том числе условия вступления и исключения из членов НП «СРО «РОСК»;
- разрабатывает и утверждает стандарты и правила саморегулирования НП «СРО «РОСК», контролирует соблюдение указанных стандартов и правил, а также, при необходимости, технических регламентов;
- разрабатывает и утверждает требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также контролирует соблюдение указанных требований;
- разрабатывает, утверждает и применяет правила обеспечения имущественной ответственности, в том числе дополнительной, каждого члена НП «СРО «РОСК» перед потребителями и иными лицами;
- разрабатывает и утверждает правила контроля за соблюдением членами НП «СРО «РОСК» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил НП «СРО «РОСК»;
- разрабатывает и утверждает Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НП «СРО «РОСК» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования; применяет меры дисциплинарного воздействия в отношении членов НП «СРО «РОСК», предусмотренные внутренними документами за несоблюдение членами НП «СРО «РОСК» положений настоящего Устава, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля, требований технических регламентов и стандартов, требований внутренних стандартов и правил НП «СРО «РОСК»;
- организует информационную открытость своей деятельности, размещает информацию об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними нормативными документами НП «СРО «РОСК»;
- оказывает содействие в возмещении вреда третьим лицам, их имуществу, окружающей среде в случае его причинения членами НП «СРО «РОСК»;

«РОСК» вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- создает постоянно действующий Третейский суд для разрешения споров, возникающих между членами НП «СРО «РОСК», а также между ними и потребителями произведенных членами НП «СРО «РОСК» работ, услуг, иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах и соглашением сторон;

- оказывает содействие в защите авторских прав и интеллектуальной собственности членов НП «СРО «РОСК» и работников членов НП «СРО «РОСК»;

- оказывает содействие в защите законных интересов членов НП «СРО «РОСК» в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, правоохранительными и судебными органами;

- представляет интересы своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также с международными профессиональными организациями;

- участвует в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации; законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации; государственных федеральных и иных программ, относящихся к предпринимательской деятельности лиц, осуществляющих строительство;

- вносит на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и осуществления государственной политики в отношении предмета саморегулирования;

- запрашивает и получает в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления информацию, необходимую для выполнения НП «СРО «РОСК» возложенных на него федеральными законами функций в установленном федеральными законами порядке;

- формирует систему повышения квалификации работников юридических лиц-членов НП «СРО «РОСК» и индивидуальных предпринимателей-членов НП «СРО «РОСК», организует, при необходимости, их профессиональное обучение;

- организует и (или) принимает участие в сертификации произведенных членами НП «СРО «РОСК» товаров (работ, услуг), по обязательствам которых НП «СРО «РОСК» несет ответственность в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Устава;

- осуществляет методическую, информационную, консультационную деятельность, способствующую развитию и совершенствованию предпринимательской деятельности членов НП «СРО «РОСК»;

- содействует обмену информацией, установлению связей и развитию сотрудничества между членами НП «СРО «РОСК»; членами НП «СРО «РОСК» и иными лицами, осуществляющими деятельность в смежных или связанных с деятельностью членов НП «СРО «РОСК» областях;

- рассматривает жалобы на действия членов саморегулируемой организации и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации в соответствии с Правилами саморегулирования НП «СРО «РОСК» «Порядок рассмотрения обращений и жалоб на действия членов НП «СРО «РОСК»»;

- при необходимости разрабатывает и утверждает методические материалы по применению федеральных правил (технических регламентов, стандартов) членами НП «СРО «РОСК»;

- осуществляет систематический контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования НП «СРО «РОСК», в том числе условий членства; осуществляет проверку обоснованности поступающих писем, жалоб и заявлений на действия своих членов; применяет по итогам проведенных проверок установленные Уставом НП «СРО «РОСК» и внутренними нормативными документами меры дисциплинарного воздействия в отношении членов НП «СРО «РОСК», допустивших нарушения. При этом заинтересованные лица должны соблюдать интересы саморегулируемой организации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей;

- создает компенсационный фонд для использования поступивших в НП «СРО «РОСК» средств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- осуществляет иные функции, необходимые для достижения целей НП «СРО «РОСК», предусмотренные законодательством Российской Федерации и (или) не противоречащие законодательству Российской Федерации.

При этом саморегулируемая организация не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов саморегулируемой организации и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

4. Источники формирования имущества НП «СРО «РОСК» и его хозяйственная деятельность

4.1. Источниками формирования имущества НП «СРО «РОСК» являются:

- вступительные (единовременные) взносы в размере, утвержденном решением Общего собрания членов НП «СРО «РОСК» (размер, порядок уплаты, целевое использование указанных средств осуществляется в соответ-

вии с Положением о вступительном и регулярных членских взносах в НП «СРО «РОСК»);

- членские (регулярные) взносы, ежемесячно уплачиваемые членами НП «СРО «РОСК» в размере, утвержденном Общим собранием членов НП «СРО «РОСК» (размер, порядок уплаты, целевое использование осуществляется в соответствии с Положением о вступительном и регулярных членских взносах в НП «СРО «РОСК»);

- единовременные целевые взносы, уплачиваемые членами НП «СРО «РОСК» в соответствии с решением Общего собрания членов НП «СРО «РОСК»;

- обязательные взносы в компенсационный фонд, уплачиваемые членами НП «СРО «РОСК» в порядке и размере, утвержденном Общим собранием членов НП «СРО «РОСК» (порядок формирования, использования и пополнения осуществляется в соответствии с Положением о компенсационном фонде НП «СРО «РОСК»);

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может предоставляться на платной основе; от продажи информационных материалов; от оказания образовательных и консультационных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов НП «СРО «РОСК»;

- доходы от деятельности, осуществляемой НП «СРО «РОСК» в соответствии с настоящим Уставом;

- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

- другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации, поступления.

4.2. НП «СРО «РОСК» не вправе осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки, если иное не предусмотрено федеральными законами:

- предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

- выдавать поручительства за иных лиц за исключением своих работников;

- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги;

- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, гарантиями и поручительствами выданными членам НП «СРО «РОСК»;

- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами НП «СРО «РОСК» товаров (работ, услуг);

- совершать иные, не предусмотренные законом сделки.

4.3. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП «СРО «РОСК» осуществляется в соответствии с действующим законодательством и подлежит обязательному аудиту.

5. Членство в НП «СРО «РОСК».

Права и обязанности членов НП «СРО «РОСК»

5.1. Членами НП «СРО «РОСК» могут быть российские и иностранные юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; признающие положения учредительных документов НП «СРО «РОСК», правила саморегулирования, содержащиеся во внутренних документах НП «СРО «РОСК»; в установленном порядке внесшие вступительный, членский взнос и взнос в компенсационный фонд.

5.2. Членство субъектов предпринимательской деятельности в НП «СРО «РОСК» является добровольным. НП «СРО «РОСК» осуществляет учет членов в реестре в соответствии с Положением о порядке ведения реестра членов НП «СРО «РОСК».

5.3. Членом НП «СРО «РОСК» не может быть юридическое лицо, индивидуальный предприниматель:

- в отношении, которого вступило в законную силу решение арбитражного суда о признании его банкротом;

- не возместившее потребителям работ, иным лицам причиненный вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу, окружающей среде в результате осуществления предпринимательской деятельности в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, возникший вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и установленный в судебном порядке.

5.4. Член НП «СРО «РОСК» несет ответственность за качество выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, и их соответствие обязательным нормативно-техническим требованиям в соответствии с Правилами обеспечения имущественной ответственности членов НП «СРО «РОСК».

5.5. Члены НП «СРО «РОСК» имеют право:

- участвовать в управлении делами НП «СРО «РОСК», в том числе избирать и быть избранными в коллегиальный орган управления, выдвигать своих полномочных представителей в Совет НП «СРО «РОСК»;

- вносить в Совет НП «СРО «РОСК» предложения по совершенствованию деятельности НП «СРО «РОСК»;

- пользоваться всеми видами помощи и услуг (организационных, юридических, информационных, образовательных), предоставляемых НП «СРО «РОСК» своим членам;

- обращаться в НП «СРО «РОСК» за защитой своих законных прав и интересов;

- получать информацию о деятельности НП «СРО «РОСК»;

- иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями органов управления НП «СРО «РОСК».

5.6. Члены НП «СРО «РОСК» обязаны:

- соблюдать требования законодательства РФ, федеральных и региональных норм (технических регламентов, стандартов), Устава НП «СРО «РОСК», стандартов и правил НП «СРО «РОСК», а также иных обязательных документов, принятых Общим собранием НП «СРО «РОСК», решения органов управления НП «СРО «РОСК»;

- своевременно вносить вступительный, членские и целевые взносы в порядке и размере, установленном Общим собранием;

- вносить взнос в компенсационный фонд в порядке и размере, установленном Общим собранием НП «СРО «РОСК» на основании норм Градостроительного кодекса РФ;

- предоставлять информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством РФ в составе и в порядке, установленном Уставом и внутренними документами НП «СРО «РОСК», которые утверждаются решением Общего собрания;

- обеспечивать возможность осуществления контроля за своей деятельностью со стороны НП «СРО «РОСК» по основаниям и в пределах, установленных законодательством РФ, а также стандартами и правилами НП «СРО «РОСК»;

- применять все разумные меры для предупреждения причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- не допускать нарушения правил деловой этики, устранять или уменьшать конфликт интересов членов саморегулируемой организации, их работников;

- не допускать осуществление деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской деятельности;

- нести иные обязанности, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, решений органов управления НП «СРО «РОСК».

5.7. Лицу, прекратившему членство в НП «СРО «РОСК», не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы, другие целевые взносы и взносы в компенсационный фонд, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

5.8. Решение НП «СРО «РОСК» об исключении из членов НП «СРО «РОСК» может быть обжаловано в арбитражный суд.

5.9. Исключенное из НП «СРО «РОСК» лицо вправе получить выписку из соответствующего протокола Совета или Общего собрания членов НП «СРО «РОСК» и обязано сдать документ, подтверждающий членство в НП «СРО «РОСК», в течение двух недель с момента принятия решения об исключении Советом или Общим собранием членов НП «СРО «РОСК». Лицо, исключенное из НП «СРО «РОСК», не вправе ссылаться на членство в НП «СРО «РОСК» с момента исключения. НП «СРО «РОСК» размещает на своем сайте в сети интернет сообщение о недействительности свидетельства о

членстве, в случае если бывший член НП «СРО «РОСК» не вернет указанный документ.

5.10. Добровольный выход из состава НП «СРО «РОСК» осуществляется путем подачи членом НП «СРО «РОСК» письменного заявления о выходе и исключения данного лица из членов НП «СРО «РОСК». Лицо, желающее добровольно прекратить членство в НП «СРО «РОСК», обязано приложить к заявлению о добровольном прекращении членства решение учредителя о выходе из состава членов НП «СРО «РОСК» и свидетельство о членстве в НП «СРО «РОСК». Лицо, добровольно прекратившее членство в НП «СРО «РОСК», не вправе ссылаться на членство в НП «СРО «РОСК» с момента исключения.

5.11. Выписка из соответствующего протокола Совета или Общего собрания НП «СРО «РОСК» об исключении члена Партнерства размещается на сайте НП «СРО «РОСК» в сети интернет.

5.12. Вопросы членства в НП «СРО «РОСК», не отраженные в настоящем Уставе, регулируются Положением о членстве в НП «СРО «РОСК».

6. Компенсационный фонд и страхование

6.1. Обязательность формирования компенсационного фонда НП «СРО «РОСК» устанавливается законодательством Российской Федерации.

НП «СРО «РОСК» в пределах средств компенсационного фонда несет ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

6.2. Компенсационный фонд НП «СРО «РОСК» формируется за счет взносов членов НП «СРО «РОСК».

Не допускается освобождения члена НП «СРО «РОСК» от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд НП «СРО «РОСК», в том числе за счет его требований к НП «СРО «РОСК».

6.3. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда НП «СРО «РОСК», за исключением следующих случаев:

6.3.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

6.3.2. размещение средств компенсационного фонда НП «СРО «РОСК» в целях его сохранения и увеличения его размера;

6.3.3. осуществление предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации выплат (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки) в результате наступления установленной законодательством Российской Федерации ответственности НП «СРО «РОСК»;

6.4. Минимально необходимые требования к размеру взноса членов НП «СРО «РОСК» устанавливаются законодательством Российской Федерации.

Компенсационный фонд НП «СРО «РОСК» формируется в размере, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Уставом.

Размер взносов в компенсационный фонд НП «СРО «РОСК», порядок его формирования, определения возможных способов размещения средств компенсационного фонда устанавливаются Общим собранием членов НП «СРО «РОСК» в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.5. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда НП «СРО «РОСК» в соответствии со ст. 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, член НП «СРО «РОСК» или лицо, прекратившее членство в Партнерстве, по вине которых, вследствие недостатков работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства был причинен вред, а также иные члены НП «СРО «РОСК», должны внести взносы в компенсационный фонд в НП «СРО «РОСК» в целях увеличения фонда в порядке и до размера, не ниже минимального (в соответствии с положениями Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Положением о компенсационном фонде НП «СРО «РОСК»).

Срок внесения средств - не более чем два месяца со дня осуществления указанных выплат.

6.6. Порядок и размер вносимых взносов в компенсационный фонд членами НП «СРО «РОСК», по вине которых был причинен вред, устанавливаются внутренними документами Партнерства.

6.7. НП «СРО «РОСК» установлено требование к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Порядок и условия страхования гражданской ответственности определяются Правилами саморегулирования НП «СРО «РОСК» «Требованиями о страховании членами НП «СРО «РОСК» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

7. Органы управления и специализированные органы НП «СРО «РОСК»

7.1. Органами управления НП «СРО «РОСК» являются:

- Высший орган управления - Общее собрание членов НП «СРО «РОСК»;
- Постоянно действующий коллегиальный орган управления - Совет НП «СРО «РОСК»;
- Исполнительный орган - Генеральный директор.

7.2. Для обеспечения своей деятельности НП «СРО «РОСК» формирует специализированные органы:

- Контрольный комитет - образовывается и осуществляет контроль в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и ФЗ РФ «О саморегулируемых организациях». Контрольный комитет осуществляет свою деятель-

ность в соответствии с Положением о Контрольном комитете НП «СРО «РОСК»;

- Дисциплинарный комитет образовывается и применяет систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НП «СРО «РОСК» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и ФЗ РФ «О саморегулируемых организациях». Дисциплинарный комитет осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Дисциплинарном комитете НП «СРО «РОСК».

8. Общее собрание членов НП «СРО «РОСК»

8.1. Общее собрание членов НП «СРО «РОСК» является высшим органом управления НП «СРО «РОСК» и созывается ежегодно не позднее 6 месяцев после окончания календарного года.

8.2. Ежегодное Общее собрание созывается по решению Совета НП «СРО «РОСК», принимаемому, не позднее, чем за 30 дней до даты его проведения.

8.3. Внеочередное Общее собрание может быть созвано по инициативе 1/5 членов НП «СРО «РОСК», 2/3 членов Совета НП «СРО «РОСК».

Извещение членов НП «СРО «РОСК» о проведении Общего Собрания осуществляется путем оповещения их соответствующим письменным уведомлением.

Извещение может осуществляться путем размещения информации о предстоящем собрании в открытом доступном для всех членов месте, (средства массовой информации, сайт в сети Интернет) или направления им по электронной почте.

Сообщение должно быть направлено (опубликовано) не позднее, чем за две недели до дня проведения Общего Собрания. Сообщение о проведении Общего Собрания членов НП «СРО «РОСК» должно содержать наименование и место нахождения НП «СРО «РОСК», дату, время и место проведения Общего Собрания членов НП «СРО «РОСК»; предполагаемую повестку дня Общего Собрания членов НП «СРО «РОСК».

8.4. Общее собрание открывается председателем Совета НП «СРО «РОСК», а в его отсутствие - заместителем председателя Совета НП «СРО «РОСК».

По предложению полномочных участников Общего собрания открытым голосованием (простым большинством голосов) избирается председатель собрания.

Председательствующий организует выборы Счетной комиссии и иных органов, необходимых для проведения Общего собрания.

Председательствующий ведет Общее собрание в соответствии с повесткой дня, утвержденной Советом НП «СРО «РОСК».

8.5. К исключительной компетенции Общего собрания членов НП «СРО «РОСК» относятся следующие вопросы:

1. утверждение Устава НП «СРО «РОСК», внесение в него изменений;
2. избрание тайным голосованием членов Совета НП «СРО «РОСК», досрочное прекращение полномочий Совета или отдельных его членов; установление компетенции Совета и порядка принятия им решений;
3. избрание тайным голосованием Председателя Совета НП «СРО «РОСК», досрочное прекращение его полномочий;
4. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;
5. установление размеров взносов в компенсационный фонд НП «СРО «РОСК», порядка его формирования, определения возможных способов размещения средств компенсационного фонда НП «СРО «РОСК»;
6. утверждение:
 - требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
 - правил контроля в области саморегулирования;
 - положения о системе мер дисциплинарного воздействия;
 - стандартов НП «СРО «РОСК»;
 - правил саморегулирования.
7. принятие решения об исключении из членов НП «СРО «РОСК»;
8. принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, кроме случая, предусмотренного п.3 ч.15 ст.55.8 ГрК РФ;
9. принятие решения об участии НП «СРО «РОСК» в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;
10. в соответствии с законодательством РФ определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП «СРО «РОСК»;
11. установление компетенции единоличного исполнительного органа НП «СРО «РОСК» и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью НП «СРО «РОСК»;
12. утверждение Положения о Ревизионной комиссии, избрание Ревизионной комиссии, принятие решений о досрочном прекращении ее полномочий или полномочий ее членов;
13. утверждение Положения о постоянно действующем Третейском суде, образованном при НП «СРО «РОСК»;
14. определение приоритетных направлений деятельности НП «СРО «РОСК», принципов формирования и использования его имущества;

15. утверждение отчетов Совета и Генерального директора, Ревизионной комиссии НП «СРО «РОСК», предоставляемых в сроки, установленные законодательством РФ;

16. утверждение сметы НП «СРО «РОСК», внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности;

17. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов НП «СРО «РОСК», на необоснованность принятого Дисциплинарным комитетом проекта решения (рекомендации, заключения) об исключении из членов и принятие решения по такой жалобе;

18. принятие решения о реорганизации и ликвидации НП «СРО «РОСК», назначение членов ликвидационной комиссии;

19. принятие иных решений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.6. Общее собрание членов НП «СРО «РОСК» правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.

8.7. При отсутствии кворума через один час после назначенного времени проведения Общего собрания (если этот срок не будет продлен большинством фактически присутствующих участников Общего собрания), Общее собрание признается несостоявшимся.

8.8. В течение 5 дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания Советом НП «СРО «РОСК» назначается новая дата проведения повторного Общего собрания, которое должно быть проведено не позднее 30 дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания.

8.9. При отсутствии кворума и признания Общего собрания несостоявшимся, повторное Общее собрание должно быть проведено с той же повесткой дня.

8.10. Каждый член НП «СРО «РОСК» имеет на собрании один голос.

8.11. Решения Общего собрания принимаются простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов НП «СРО «РОСК».

Решения по вопросам о внесении изменений и/или о признании утраченными силу документов, указанных в подпункте б пункта 8.5. настоящего Устава, принимается, если за принятие этих документов проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов НП «СРО «РОСК».

Решение по вопросам исключительной компетенции Общего собрания принимается квалифицированным (2/3) большинством голосов присутствующих на собрании членов Партнерства.

Решение по подпункту 18 пункта 8.5. настоящего Устава (о реорганизации и ликвидации НП «СРО «РОСК») принимается единогласно.

8.12. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов НП «СРО «РОСК», который ведет секретарь, избираемый Общим собранием. Протокол подписывают председательствующий и секретарь не позднее 3-х рабочих дней после даты проведения Общего собрания. Он составляется в произвольной форме с обязательным указанием каждого члена НП «СРО «РОСК», присутствующего на Общем собрании членов НП

«СРО «РОСК», с обязательным подсчетом количества голосов, необходимых для принятия решения по каждому вопросу повестки дня.

За содержание и своевременность оформления указанного протокола отвечает председательствующий на Общем собрании.

Оформленный надлежащим образом протокол Общего собрания передается Генеральному директору НП «СРО «РОСК», который обязан обеспечить его сохранность и исполнение принятых решений.

8.13. Работники НП «СРО «РОСК» не вправе принимать участие в голосовании на Общем собрании членов НП «СРО «РОСК» или на заседаниях Совета Партнерства в качестве представителя члена НП «СРО «РОСК».

9. Совет НП «СРО «РОСК»

9.1. Постоянно действующим коллегиальным органом управления НП «СРО «РОСК» является Совет НП «СРО «РОСК» (далее – Совет), члены которого избираются Общим собранием НП «СРО «РОСК» тайным голосованием сроком на 2 года.

9.2. Совет осуществляет свою деятельность в рамках Конституции Российской Федерации, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, Уставом НП «СРО «РОСК», Положением о постоянно действующем коллегиальном органе управления НП «СРО «РОСК» (Совет НП «СРО «РОСК»).

9.3. Возглавляет Совет, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета НП «СРО «РОСК» Председатель Совета, который избирается Общим собранием НП «СРО «РОСК» тайным голосованием. Срок полномочий Председателя Совета не может превышать два года. В отсутствие Председателя председательствовать на заседании Совета может заместитель Председателя, который (которые) избирается Советом Партнерства. В отсутствие Председателя Совета или его заместителей председательствующий определяется путем голосования присутствующих на заседании членов Совета.

9.4. Председатель Совета НП «СРО «РОСК» подписывает документы, утвержденные Советом Партнерства (в том числе Свидетельства о допуске), трудовой договор с Генеральным директором сроком на три года, иные документы от имени Партнерства в рамках своей компетенции, подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями.

9.5. К компетенции Совета относятся вопросы, не отнесенные настоящим Уставом к компетенции Общего собрания и Генерального директора, в том числе:

9.5.1. назначение генерального директора Партнерства и освобождение его от должности;

9.5.2. создание специализированных органов НП «СРО «РОСК», утверждение положений о них; принятие решений о досрочном прекращении их полномочий или о досрочном прекращении полномочий их членов;

9.5.3. принятие решений о датах созыва очередных и внеочередных Общих собраний;

9.5.4. заслушивание отчетов Генерального директора и руководителей специализированных органов НП «СРО «РОСК»;

9.5.5. принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НП «СРО «РОСК», а также о вынесении на Общее собрание вопроса о прекращении членства в НП «СРО «РОСК»;

9.5.6. подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности НП «СРО «РОСК» и контроль за ходом их реализации;

9.5.7. утверждение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности НП «СРО «РОСК», принятие решений о проведении проверок деятельности НП «СРО «РОСК»;

9.5.8. утверждение структуры НП «СРО «РОСК»;

9.5.9. утверждение руководителей и членов Контрольного и Дисциплинарного комитетов НП «СРО «РОСК»;

9.5.10. принятие решений о создании представительств и филиалов НП «СРО «РОСК», утверждение положений о них, согласование назначения и освобождения от должности их руководителей;

9.5.11. оценка деятельности филиалов и специализированных органов НП «СРО «РОСК»;

9.5.12. избрание заместителя (заместителей) Председателя Совета НП «СРО «РОСК»;

9.5.13. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном НП «СРО «РОСК»;

9.5.14. принятие решения о приеме в члены НП «СРО «РОСК» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

9.5.15. принятие решения о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

9.5.16. принятие решения об исключении члена Партнерства в случае отсутствия у него свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

9.5.17. принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

а) на основании заявления члена НП «СРО «РОСК»;

б) при установлении факта наличия у члена Партнерства выданного другой саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к такому же виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

в) в случае неустранения членом НП «СРО «РОСК» в установленный Дисциплинарным комитетом Партнерства срок выявленных нарушений, если действие свидетельства о допуске индивидуального предпринимателя или юридического лица к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, приостановлено;

9.5.18. принятие решений о размещении средств компенсационного фонда Партнерства на депозитных счетах в российских кредитных организациях

9.5.19. принятие решения об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда НП «СРО «РОСК»;

9.5.20. отчет перед Общим собранием членов Партнерства о результатах деятельности НП «СРО «РОСК»;

9.5.21. принятие решений по вопросам, связанным с заключением договора коллективного страхования гражданской ответственности членов Партнерства на каждый календарный год в соответствии с утвержденной Общим собранием членов НП «СРО РОСК» сметой, с определением размера страховой суммы, лимита ответственности по одному страховому случаю, условиями договора и выбором страховой компании, с которой будет заключен договор коллективного страхования гражданской ответственности членов Партнерства;

9.5.22. решение иных вопросов, которые не относятся к исключительной компетенции Общего собрания и компетенции единоличного исполнительного органа НП «СРО «РОСК».

9.6. Совет формируется из числа индивидуальных предпринимателей и (или) представителей юридических лиц - членов НП «СРО «РОСК».

9.7. Общее собрание НП «СРО «РОСК» самостоятельно определяет численный состав Совета, который при этом не может быть менее одиннадцати членов, а также устанавливает порядок, условия и особенности формирования Совета, его деятельности и принятия решений в соответствии с требованиями закона.

9.8. Член Совета может подать в Совет заявление о досрочном прекращении своих полномочий по собственному желанию. В таком случае его полномочия прекращаются с момента принятия соответствующего решения Общим собранием членов НП «СРО «РОСК».

9.9. Членами Совета не могут быть члены ревизионной комиссии НП «СРО «РОСК».

9.10. Кандидаты в члены Совета выдвигаются на Общем собрании членами НП «СРО «РОСК».

9.11. Кандидатуры, выдвинутые на должности Председателя и членов Совета, и не заявившие самоотвод, подлежат включению в избирательные бюллетени для тайного голосования по выборам в Совет Партнерства.

9.12. Избранными считаются кандидаты, набравшие квалифицированное большинство голосов (2/3) от числа присутствующих на собрании членов Партнерства.

9.13. Вопросы правового положения Совета НП «СРО «РОСК», не отраженные в настоящем Уставе, могут быть урегулированы Положением о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совет НП «СРО «РОСК»).

10. Генеральный директор НП «СРО «РОСК»

10.1. Генеральный директор НП «СРО «РОСК» является единоличным исполнительным органом управления НП «СРО «РОСК». Генеральный директор Партнерства назначается на должность и освобождается от должности Советом НП «СРО «РОСК». Трудовой договор с генеральным директором заключается на 3 (три) года. От имени НП «СРО «РОСК» трудовой договор с генеральным директором подписывает Председатель Совета НП «СРО «РОСК». Генеральный директор НП «СРО «РОСК»:

10.1.1. обеспечивает ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности НП «СРО «РОСК»;

10.1.2. открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях, в том числе валютные счета и счет для операций с компенсационным фондом по согласованию с Советом НП «СРО «РОСК»;

10.1.3. заключает трудовые договоры с работниками НП «СРО «РОСК», в том числе с руководителями представительств и директорами филиалов. Согласовывает с Председателем Совета Партнерства прием на работу и увольнение работников (специалистов) НП «СРО «РОСК», в том числе, с руководителями представительств и директорами филиалов;

10.1.4. осуществляет контроль за деятельностью филиалов, представительств и территориальных отделов НП «СРО «РОСК»;

10.1.5. утверждает штатное расписание, должностные инструкции, иные локальные правовые акты, формирует штат НП «СРО «РОСК»;

10.1.6. выступает от имени НП «СРО «РОСК», в том числе представляет его в отношениях с третьими лицами без доверенности в вопросах осуществления текущей деятельностью НП «СРО «РОСК»;

10.1.7. выдает доверенности на осуществление действий в пределах своих полномочий;

10.1.8. издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своей компетенции;

10.1.9. обеспечивает выполнение планов деятельности НП «СРО «РОСК»;

10.1.10. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета НП «СРО «РОСК»;

10.1.11. готовит материалы, проекты решений и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания членов НП «СРО «РОСК» и Совета НП «СРО «РОСК»;

10.1.12. распоряжается денежными средствами и имуществом НП «СРО «РОСК» в пределах сметы, утвержденной Общим собранием членов НП «СРО «РОСК»;

10.1.13. заключает сделки от имени НП «СРО «РОСК» в пределах сметы или во исполнение Решений Совета НП «СРО «РОСК»;

10.1.14. от имени НП «СРО «РОСК» самостоятельно совершает сделки, касающиеся обычной хозяйственной деятельности; совершает сделки, стоимость которых составляет от 25% до 50% активной части баланса НП «СРО «РОСК» - по предварительному согласованию с Советом НП «СРО «РОСК»;

совершает сделки, стоимость которых превышает 50% активной части баланса НП «СРО «РОСК» - по решению Общего собрания членов НП «СРО «РОСК»;

10.1.15. представляет интересы НП «СРО «РОСК» в суде, в том числе обращается от имени Партнерства в суд в случае оспаривания от имени НП «СРО «РОСК» в установленном законодательством Российской Федерации порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы НП «СРО «РОСК» его члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения;

10.1.16. запрашивает от имени НП «СРО «РОСК» в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения НП «СРО «РОСК» возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

10.1.17. обеспечивает выполнение решения Совета НП «СРО «РОСК» о созыве Общего собрания членов НП «СРО «РОСК», решений Председателя Совета НП «СРО «РОСК», либо не менее чем 1\3 членов Совета, требования ревизионной комиссии НП «СРО «РОСК» о созыве Совета НП «СРО «РОСК»;

10.1.18. вносит на Совет НП «СРО «РОСК» предложения об образовании территориальных отделов, представительств и филиалов НП «СРО «РОСК»;

10.1.19. утверждает системы обозначений документов НП «СРО «РОСК» – требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также стандартов и правил саморегулирования;

10.1.20. осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда и количеством членов НП «СРО «РОСК»;

10.1.21. принимает решения о размещении информации на сайте НП «СРО «РОСК»;

10.1.22. осуществляет прием и учет документов, направленных в НП «СРО «РОСК», принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит проекты решений по этим документам на рассмотрение иных органов НП «СРО «РОСК»;

10.1.23. обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в адрес НП «СРО «РОСК»;

10.1.24. обеспечивает внесение сведений в реестр членов НП «СРО «РОСК» и предоставление выписки из реестра членов НП «СРО «РОСК»;

10.1.25. в случаях, установленных законодательством и документами НП «СРО «РОСК», направляет необходимую информацию органу надзора за саморегулируемыми организациями, государственным органам, членам НП «СРО «РОСК», кандидатам в члены НП «СРО «РОСК», иным организациям и гражданам;

10.1.26. обеспечивает подготовку плана проверок членов НП «СРО «РОСК»;

10.1.27. обеспечивает участие сотрудников НП «СРО «РОСК» в проведении проверок членов НП «СРО «РОСК»;

10.1.28. осуществляет анализ деятельности членов НП «СРО «РОСК» в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также стандартов и правил саморегулирования. О результатах анализа деятельности членов Партнерства информирует Совет НП «СРО «РОСК»;

10.1.29. принимает меры по устранению нарушений, выявленных органом надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, при необходимости вносит предложения в Совет НП «СРО «РОСК» об устранении нарушений;

10.1.30. вносит на Совет НП «СРО «РОСК» для обсуждения проект сметы НП «СРО «РОСК» для дальнейшего ее утверждения Общим собранием членов НП «СРО «РОСК»;

10.1.31. отчитывается перед Советом и Общим собранием НП «СРО «РОСК» о результатах своей деятельности за отчетный период;

10.1.32. подписывает Свидетельства о допуске;

10.1.33. назначает и освобождает от должности руководителей представительств и директоров филиалов НП «СРО «РОСК» по согласованию с Советом Партнерства;

10.1.38. осуществляет иные действия, не отнесенные настоящим Уставом к компетенции Общего собрания и Совета НП «СРО «РОСК» и не противоречащие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и Устава Партнерства.

10.2. Порядок осуществления Генеральным директором НП «СРО «РОСК» руководства текущей деятельностью Партнерства определяется законодательством Российской Федерации и документами НП «СРО «РОСК» и Положением о компетенции Генерального директора НП «СРО «РОСК» и порядке осуществления им руководства текущей деятельностью НП «СРО «РОСК».

10.3. В части, не регламентированной законодательством и документами НП «СРО «РОСК» Генеральный директор самостоятельно определяет порядок осуществления им руководства текущей деятельностью НП «СРО «РОСК».

10.4. Генеральный директор обязан согласовывать в письменной форме с Председателем Совета НП «СРО «РОСК» вопросы о необходимости его выезда в служебные командировки, а также график предоставления ему трудовых отпусков и периоды отпусков без сохранения заработной платы.

11. Специализированные органы НП «СРО «РОСК»

11.1. Специализированные органы НП «СРО «РОСК» формируются по решению Совета НП «СРО «РОСК». К ним относятся: Контрольный комитет, Дисциплинарный комитет.

Иные специализированные органы могут быть сформированы дополнительно по решению Совета НП «СРО «РОСК».

11.2. Контрольный комитет образовывается и осуществляет контроль в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и ФЗ РФ «О саморегулируемых организациях». Контрольный комитет осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Контрольном комитете НП «СРО «РОСК».

Контроль осуществляется за соблюдением членами НП «СРО «РОСК» требований законодательства РФ, Устава НП «СРО «РОСК», правил саморегулирования, внутренних документов Партнерства и, при необходимости, технических регламентов.

11.3. Дисциплинарный комитет образовывается и применяет систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НП «СРО «РОСК» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и ФЗ РФ «О саморегулируемых организациях». Дисциплинарный комитет осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Дисциплинарном комитете НП «СРО «РОСК».

Цель работы Дисциплинарного комитета – принятие решений, в том числе в форме рекомендаций о применении НП «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НП «СРО «РОСК».

12. Учёт и отчётность, документы НП «СРО «РОСК»

12.1. НП «СРО «РОСК» ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность, в порядке, установленном законодательством РФ.

12.2. Ответственность за организацию ведения бухгалтерского учета возлагается на Генерального директора НП «СРО «РОСК».

12.3. Ревизионная комиссия является постоянно действующим органом внутреннего контроля и осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о ревизионной комиссии НП «СРО «РОСК».

Ревизионная комиссия формируется Общим собранием членов НП «СРО «РОСК».

12.4. Для проверки достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствия порядка ведения бухгалтерского учета законодательству РФ привлекается аудитор.

12.5. НП «СРО «РОСК» хранит следующие документы:

- Устав Партнерства, изменения и дополнения, внесенные в Устав Партнерства, зарегистрированные в установленном порядке, решение о создании Партнерства, документ о государственной регистрации Партнерства;
- документы, подтверждающие права Партнерства на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Партнерства;
- положения о филиалах или представительствах Партнерства;
- годовые отчеты;
- документы бухгалтерского учета;
- документы бухгалтерской отчетности;
- протоколы общих собраний, заседаний Совета, ревизионной комиссии (ревизора) Партнерства;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) Партнерства, аудитора Партнерства, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные решениями Общего собрания, Совета Партнерства, а также документы, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

Партнерство обязано обеспечить своим членам доступ к указанным выше документам.

12.6. Документами (правилами НП «СРО «РОСК») могут устанавливаться меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов членов и лиц, входящих в состав органов управления НП «СРО «РОСК».

12.7. При реорганизации все документы передаются правопреемнику НП «СРО «РОСК» в соответствии с передаточным актом или разделительным балансом.

12.8. При ликвидации НП «СРО «РОСК» документы постоянного хранения передаются в установленном законом порядке на государственное хранение в архив по месту нахождения НП «СРО «РОСК».

12.9. Изменение учредительных документов осуществляется по решению Общего собрания членов НП «СРО «РОСК» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

12.10. Документы, изменения, внесенные в документы, и решения, принятые общим собранием членов НП «СРО «РОСК» или Советом НП «СРО «РОСК» в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте НП «СРО «РОСК» в сети Интернет и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

13. Сведения о филиалах НП «СРО «РОСК»

13.1. В НП «СРО «РОСК» созданы филиалы:

13.1.1. Филиал НП «СРО «РОСК» в г.Новороссийске по адресу:

Российская Федерация, 353925, Краснодарский край, г.Новороссийск, ул. Хворостянского, дом 13-б.

13.1.2. Филиал НП «СРО «РОСК» в г.Сочи по адресу:

Российская Федерация, 354000, Краснодарский край, г.Сочи, Центральный район, улица Абрикосовая, дом 23а.

13.1.3. Филиал НП «СРО «РОСК» в г.Ставрополе по адресу:

Российская Федерация, 355011, Ставропольский край, г.Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, дом 107, квартал 525.

13.2. Филиалы действуют на основании Положения о филиале, утвержденного Советом НП «СРО «РОСК».

14. Реорганизация и ликвидация НП «СРО «РОСК»

14.1. Реорганизация НП «СРО «РОСК» осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. НП «СРО «РОСК» вправе преобразоваться в фонд, автономную некоммерческую организацию, в хозяйственное общество в случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом. НП «СРО «РОСК» считается реорганизованным с момента государственной регистрации вновь возникшей организации, к которой переходят в соответствии с передаточным актом все права и обязанности.

14.2. Ликвидация НП «СРО «РОСК» производится по решению Общего собрания членов НП «СРО «РОСК» или по решению суда. Орган, принявший решение о ликвидации, назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию, ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами НП «СРО «РОСК».

Ликвидационная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

Ликвидационная комиссия помещает в журнале «Вестник государственной регистрации» публикацию о ликвидации НП «СРО «РОСК», порядке и сроке заявления требований его кредиторами. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс и осуществляет иные действия, предусмотренные Гражданским кодексом РФ и ФЗ РФ «О некоммерческих организациях». Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием членов НП «СРО «РОСК». После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов НП «СРО «РОСК» или органом, принявшим решение о ликвидации.

14.3. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество по решению Общего собрания может быть распределено между членами НП «СРО «РОСК» в соответствии с их имущественным взносом или направляется на цели, в интересах которых НП «СРО «РОСК» было создано и (или) на иные цели, в соответствии с требованиями законодательства РФ.

14.4. Ликвидация НП «СРО «РОСК» будет считаться завершенной после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

15. Заключительные положения

15.1. Настоящий Устав вступает в силу с момента его государственной регистрации.

15.2. Изменения, внесенные в настоящий Устав, вступают в силу с момента их государственной регистрации в порядке, установленном законом.

15.3. Все правоотношения, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются и регулируются в соответствии с законодательством РФ.