

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания
членов РОР «Союз «СРО «РОСК»
Протокол №1 от «18» мая 2022 г.
Председатель Общего собрания

Б.З.Тутаришев



**Положение о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК»,
о требованиях к его членам**

(новая редакция)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», о требованиях к его членам (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 27.12.2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 г. №559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Регионального объединения работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» (далее – РОР «Союз «СРО «РОСК», Союз).

1.2. Настоящее Положение устанавливает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК» требования к членам РОР «Союз «СРО «РОСК», порядок приёма в члены РОР «Союз «СРО «РОСК», права и обязанности членов РОР «Союз «СРО «РОСК», порядок и основания прекращения членства в РОР «Союз «СРО «РОСК», порядок обжалования решений РОР «Союз «СРО «РОСК», порядок ведения и хранения дел членов Союза, порядок внесения изменений в условия членства в Союзе, порядок вступления в силу настоящего Положения.

1.3. Требования к членам Союза, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, установлены в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 г. №559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

1.4. В члены РОР «Союз «СРО «РОСК» могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным РОР «Союз «СРО «РОСК» к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) РОР «Союз «СРО «РОСК», а также вступительного взноса.

1.5. Членство юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в РОР «Союз «СРО «РОСК» является добровольным.

1.6. Член РОР «Союз «СРО «РОСК» несет ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и за

неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов договоров в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК».

1.7. Членство в РОР «Союз «СРО «РОСК» не является препятствием для членства в других саморегулируемых организациях, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и осуществляющих подготовку проектной документации.

1.8. Член Союза не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.9. Требования настоящего Положения в части кадрового состава являются минимально необходимыми. Необходимое количество руководителей, самостоятельно организующих строительство и специалистов по организации строительства, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (не ниже минимальных требований) определяется юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями самостоятельно, исходя из масштабов деятельности.

2. Требования к членам РОР «Союз «СРО «РОСК»

2.1. Членами РОР «Союз «СРО «РОСК» могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в Краснодарском крае, за исключением:

- 1) иностранных юридических лиц;
- 2) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным ч.3 ст.55.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» при условии, что указанный индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, зарегистрированы на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Краснодарским краем.

2.2. Требованием к минимальной численности специалистов по организации строительства является наличие у члена РОР «Союз «СРО «РОСК» по месту основной работы не менее чем двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства (далее – Национальный реестр специалистов).

2.3. Требования к руководителю юридического лица и индивидуальному предпринимателю – члену Союза, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

2.3.1. наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства, установленных в

Квалификационном стандарте РОР «Союз «СРО «РОСК» «Руководитель строительной организации» и Квалификационном стандарте РОР «Союз «СРО «РОСК» «Индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство», учитывающих требования Перечня специальностей, направлений подготовки в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства, утвержденного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

2.3.2. наличие стажа работы по специальности в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем пять лет.

2.4. Требования к специалистам по организации строительства, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства члена Союза:

2.4.1. наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства, установленных в Квалификационном стандарте РОР «Союз «СРО «РОСК» «Специалист по организации строительства», учитывающего требования Перечня специальностей, направлений подготовки в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства, утвержденного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

2.4.2. наличие стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года и общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет (при предоставлении документов до 01.09.2022 г.);

2.4.3. наличие стажа работы на инженерных должностях не менее чем три года в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет при прохождении в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных в ст.55.5-1

Градостроительного кодекса Российской Федерации (при предоставлении документов с 01.09.2022 г.);

2.4.4. повышение квалификации в области строительства не реже одного раза в пять лет (с 01.09.2022 года предоставляются, если:

а) у специалиста отсутствует документ, предусмотренный п.2.4.3. настоящего Положения, и при этом сведения о повышении квалификации такого специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет учитываются в составе сведений о таком специалисте в Национальном реестре специалистов, а отсутствие сведений о повышении квалификации является основанием исключения сведений о таком специалисте из Национального реестра специалистов в соответствии с ч.13 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) кандидат в члены Союза (член Союза) выразил намерение осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

2.4.5. не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных в ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляются с 01.09.2022 г., если сведения о независимой оценке квалификации такого специалиста входят в состав сведений о таком специалисте в национальном реестре специалистов, а отсутствие сведений о независимой оценке квалификации является основанием для отказа во включении сведений о физическом лице в национальный реестр специалистов или исключением сведений о таком специалисте из национального реестра специалистов в соответствии с ч.13 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

2.5. Подтверждение соответствия требованиям к членству в части кадрового состава оформляется по форме, определенной в Приложении №3 к настоящему Положению.

2.6. При выполнении работ членами Союза на объектах капитального строительства, отнесенных нормами Федерального закона от 21.07.1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» к опасным производственным объектам (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии), работники, участвующие в строительстве таких объектов должны иметь документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам,

установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Выполнение членами Союза видов работ лицензируемых в соответствии с законодательством Российской Федерации *допускается* при наличии соответствующих лицензий.

2.7. Требования к имуществу членов РОР «Союз «СРО «РОСК» - наличие у члена РОР «Союз «СРО «РОСК» принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании имущества, необходимого для осуществления производственной деятельности в области строительства.

Подтверждение соответствия требованиям к членству в части имущественного обеспечения, оформляется по форме, определенной в Приложении №4 к настоящему Положению.

2.8. Требования к членам РОР «Союз «СРО «РОСК», выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии дифференцируются с учетом их технической сложности и потенциальной опасности и соответствуют минимальным требованиям, установленным Правительством Российской Федерации для таких объектов, а именно:

2.8.1. требования к членам РОР «Союз «СРО «РОСК», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии - наличие у члена Союза лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии;

2.8.2. требования к членам РОР «Союз «СРО «РОСК», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии:

2.8.2.1. в отношении кадрового состава:

а) наличие у члена Союза в штате по месту основной работы:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер (далее – руководители), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по

специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Союза, с учетом требований законодательства Российской

Федерации;

в) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в пять лет;

г) наличие у члена Союза системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

2.8.2.2. в отношении имущества является наличие принадлежащих члену Союза на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности:

<i>п.п.</i>	<i>Наименование имущества</i>	<i>Минимальное количество</i>
1	Здание или офисное помещение	1
2	Транспортные средства для перевозки материалов, инструментов и оборудования	1
3*	Строительные машины и механизмы: Грузоподъемные машины и механизмы (стационарные и самоходные краны, лебедки, тельферы, домкраты и т.д.)	1
4*	Передвижная энергетическая установка	1
5*	Средства технологического оснащения: - металлорежущий или металлообрабатывающий инструмент (углошлифовальная машинка или дрель); - сварочный аппарат; - смесительная установка; - вибратор; - молоток отбойный или перфоратор; - грузоподъемное, грузозахватное приспособление; - леса строительные или стремянка или лестница приставная	1 1 1 1 1 1 1
6	Средства обеспечения безопасности: - спецодежда; - средства индивидуальной защиты; - страховочные устройства. - знаки сигнальные -ограждения инвентарные	5 компл. 5 компл. 3 компл. 1 компл. 1 компл.
7	Средства контроля и измерений: 1. Приборы контроля 2. Собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория для проведения необходимых испытаний и оценки качества выполненных работ установленным требованиям на объектах капитального строительства.	1 компл. 1

*Наличие состава и минимального количества имущества, указанного в пунктах 3 - 5 таблицы требуется в случае самостоятельного выполнения членом Союза (помимо работ по организации строительства) отдельных видов строительного-монтажных работ.

2.8.2.3. в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля

качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

2.8.3. Члены РОР «Союз «СРО «РОСК», выполняющие снос особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии должны соответствовать минимальным требованиям, установленным Правительством Российской Федерации для членов саморегулируемых организаций, осуществляющих снос таких объектов.

2.9. Члены РОР «Союз «СРО «РОСК» обязаны исполнять иные требования к членам Союза, установленные во внутренних документах РОР «Союз «СРО «РОСК».

3. Порядок приема в члены РОР «Союз «СРО РОСК»

3.1. Условия приёма в члены РОР «Союз «СРО «РОСК»

3.1.1. Приём в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК» и настоящим Положением.

3.1.2. Для приёма в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (далее - кандидат в члены Союза, кандидат) представляет в РОР «Союз «СРО «РОСК» следующие документы:

а) заявление о приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» (Приложение №1 к настоящему Положению), в котором должны быть указаны, в том числе, сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

б) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;

в) копии учредительных документов (для юридического лица);

г) для иностранного юридического лица – надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства;

д) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным п.2.5 и п.2.7 настоящего Положения;

е) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ж) документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства должностных обязанностей, предусмотренных в ч.5 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

з) выписка из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории субъекта Российской Федерации, где зарегистриро-

ван заявитель, зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (предоставляется в случае, если заявитель зарегистрирован в субъекте Российской Федерации, который имеет общие границы с Краснодарским краем).

3.1.3. Документы, предъявление которых необходимо для подтверждения соответствия кандидата в члены Союза требованиям к членам Союза:

3.1.3.1. копии документов о высшем образовании соответствующего профиля индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, специалистов по организации строительства. В случае представления документов об образовании иностранных государств необходимо предоставить документы, подтверждающие признание и установление эквивалентности этих документов соответствующими органами государственной власти Российской Федерации;

3.1.3.2. копии документов (трудовые книжки или сведения о трудовой деятельности, полученные в порядке, установленном ст.66.1 Трудового кодекса Российской Федерации), подтверждающие наличие соответствующего стажа работы руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, специалиста по организации строительства;

3.1.3.3. копии удостоверений о повышении квалификации в области строительства не реже одного раза в пять лет (с 01.09.2022 г. предоставляются, если:

а) у специалиста отсутствует документ, предусмотренный п.2.4.3. настоящего Положения, и при этом сведения о повышении квалификации такого специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет учитываются в составе сведений о таком специалисте в Национальном реестре специалистов, а отсутствие сведений о повышении квалификации является основанием исключения сведений о таком специалисте из Национального реестра специалистов в соответствии с ч.13 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) кандидат в члены Союза (член Союза) выразил намерение осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

3.1.3.4. копии документов о прохождении специалистами не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных в ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляются с 01.09.2022 г., если сведения о независимой оценке квалификации такого специалиста входят в состав сведений о

таком специалисте в национальном реестре специалистов, а отсутствие сведений о независимой оценке квалификации является основанием для отказа во включении сведений о физическом лице в национальный реестр специалистов или исключением сведений о таком специалисте из национального реестра специалистов в соответствии с ч.13 ст.55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

3.1.3.5. копия решения органа управления юридического лица о вступлении в РОР «Союз «СРО «РОСК» (в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица установлен порядок принятия такого решения);

3.1.3.6. копии документов, подтверждающие полномочия единоличного (коллегиального - при необходимости) органа управления, а также доверенность на право представления интересов заявителя (в случае необходимости).

3.1.4. При намерении кандидата в члены Союза выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии, в дополнение к перечисленным документам в РОР «Союз «СРО «РОСК» предоставляются документы, которые подтверждают его соответствие дифференцированным с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов требованиям, установленным п.2.8.1, п.2.8.2. и/или п.2.8.3. настоящего Положения.

3.1.5. Документы (в т.ч. копии представляемых документов) должны быть удостоверены (заверены) индивидуальным предпринимателем или уполномоченным работником юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

3.1.6. Факт представления документов для вступления в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» оформляется соответствующей описью по форме, определенной в Приложении №2 к настоящему Положению.

3.2. Порядок рассмотрения документов и принятие решения о приеме (отказе в приеме) в члены РОР «Союз «СРО «РОСК»

3.2.1. В целях подтверждения соответствия кандидата в члены Союза требованиям к членству в РОР «Союз «СРО «РОСК» проводится проверка.

3.2.2. При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены РОР «Союз «СРО «РОСК», Союз вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

3.2.3. При осуществлении проверки кандидата в члены Союза на соответствие требованиям, установленным Союзом к своим членам, РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе обратиться:

- 1) в Ассоциацию «Национальное объединение строителей»:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из Национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения РОП «Союз «СРО «РОСК» документов, необходимых для приема в члены Союза;

2) в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой РОП «Союз «СРО «РОСК» для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.

3.2.4. В срок не более чем два месяца со дня получения документов для приема кандидата в члены Союза, РОП «Союз «СРО «РОСК» осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Союзом к своим членам.

3.2.5. По итогам проверки достоверности сведений, содержащихся в представленных документах, оформляется в установленном порядке акт проверки, который подписывается руководителем юридического лица кандидата в члены Союза (его законным представителем) или индивидуальным предпринимателем – кандидатом в члены Союза (его законным представителем).

3.2.6. По результатам проверки кандидата в члены Союза Совет РОП «Союз «СРО «РОСК» принимает решение:

- о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены РОП «Союз «СРО «РОСК» при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены РОП «Союз «СРО «РОСК» с указанием причин такого отказа.

В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в настоящем пункте, РОП «Союз «СРО «РОСК» обязано направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3.2.7. Решение о приеме кандидата в члены РОП «Союз «СРО «РОСК» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса.

В день вступления в силу решения РОП «Союз «СРО «РОСК» о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза,

РОР «Союз «СРО «РОСК» размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов РОР «Союз «СРО «РОСК» сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, направляет в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

3.2.8. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК», в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления обязан:

3.2.8.1. уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд РОР «Союз «СРО «РОСК» возмещения вреда;

3.2.8.2. уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если кандидат в члены Союза в заявлении о приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» указал сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.2.8.3. уплатить в полном размере вступительный взнос в РОР «Союз «СРО «РОСК»;

3.2.8.4. представить оригинал договора (полиса - при наличии) страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и копию платежного документа об оплате страховой премии по этому договору;

3.2.8.5. предоставить оригинал договора (полиса – при наличии) страхования риска ответственности за нарушение членом Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса и копию платежного документа об оплате страховой премии по этому договору (*в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования*) если кандидат в члены Союза в заявлении о приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» указал сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.3. Основания и последствия отказа в приёме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК»

3.3.1. Совет Союза принимает решение об отказе в приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза с указанием причин отказа и в трехдневный срок направляет указанным лицам уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения. Представленные документы при этом кандидатам в члены не возвращаются.

3.3.2. Основаниями для отказа в приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» являются:

- непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных п.3.1. настоящего Положения;

- несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным РОР «Союз «СРО «РОСК» к своим членам;

- если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

3.3.3. РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

- по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

- совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства.

3.3.4. Отказ в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены РОР «Союз «СРО «РОСК» не является препятствием для повторного обращения в РОР «Союз «СРО «РОСК» в целях принятия в члены РОР «Союз «СРО «РОСК», после устранения допущенных несоответствий.

4. Права и обязанности членов РОР «Союз «СРО «РОСК»

4.1. Члены РОР «Союз «СРО «РОСК» имеют право:

4.1.1. участвовать в управлении делами РОР «Союз «СРО «РОСК», в том числе избирать и быть избранными в Совет РОР «Союз «СРО «РОСК», выдвигать своих полномочных представителей в Совет Союза, специализированные и иные органы Союза;

4.1.2. вносить в Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» предложения по совершенствованию деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК»;

4.1.3. пользоваться всеми видами помощи и услуг (организационных, юридических, информационных, образовательных), предоставляемых РОР «Союз «СРО «РОСК» своим членам;

4.1.4. обращаться в РОР «Союз «СРО «РОСК» за содействием и помощью в защите своих законных прав и интересов;

4.1.5. получать информацию о деятельности РОР «Союз «СРО «РОСК» и знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией, размещаемой на сайте Союза в сети «Интернет», либо путем направления письменного обращения в Союз с указанием конкретных документов;

4.1.6. обжаловать решения органов РОР «Союз «СРО «РОСК», влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза;

4.1.7. участвовать в определении содержания и структуры, заключаемых

РОР «Союз «СРО «РОСК» соглашений, регулирующих социально-трудовые отношения и связанные с ними экономические отношения;

4.1.8. иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК», решениями органов управления РОР «Союз «СРО «РОСК».

4.2. Члены РОР «Союз «СРО «РОСК» обязаны:

4.2.1. соблюдать требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»;

4.2.2. соблюдать требования Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», стандартов и правил РОР «Союз «СРО «РОСК», а также других документов, принятых Общим собранием или Советом РОР «Союз «СРО «РОСК», решения органов управления и специализированных органов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

4.2.3. своевременно вносить членские и целевые взносы в порядке и размере, установленном Общим собранием членов Союза;

4.2.4. вносить взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в порядке и размере, установленном Общим собранием РОР «Союз «СРО «РОСК»;

4.2.5. самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена Союза по обязательствам, предусмотренного Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств РОР «Союз «СРО «РОСК», вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

4.2.6. предоставлять информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации в составе и в порядке, установленном внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК»;

4.2.7. обеспечивать возможность осуществления контроля за своей деятельностью со стороны РОР «Союз «СРО «РОСК» по основаниям и в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, а также стандартами, правилами и другими внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК»;

4.2.8. уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов РОР «Союз «СРО «РОСК», в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий;

4.2.9. применять все разумные меры для предупреждения причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4.2.10. не допускать нарушения правил деловой этики, устранять или уменьшать конфликт интересов членов Союза, их работников;

4.2.11. не допускать осуществление деятельности в ущерб иным субъектам

предпринимательской деятельности;

4.2.12. осуществлять страхование риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4.2.13. осуществлять страхование риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса (*в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования*);

4.2.14. соблюдать условия соглашений, заключенных РОР «Союз «СРО «РОСК», выполнять обязательства, предусмотренные этими соглашениями;

- обеспечить непрерывность своего соответствия требованиям к членству в РОР «Союз «СРО «РОСК»;

4.2.15. своевременно вносить в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц сведения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

4.2.16. соблюдать требования договоров строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных членом Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.2.17. при наличии права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, уведомлять РОР «Союз «СРО «РОСК» о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.2.18. в соответствии с Положением о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов в срок не позднее 10 апреля года, следующего за отчетным, представлять отчет о деятельности члена РОР «Союз «СРО «РОСК» на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов);

4.2.19. выполнять иные обязанности, вытекающие из требований действующего законодательства Российской Федерации, Устава РОР «Союз «СРО «РОСК», других внутренних документов, решений органов управления и специализированных органов РОР «Союз «СРО «РОСК».

5. Основания и порядок прекращения членства в РОР «Союз «СРО «РОСК»

5.1. Членство в РОР «Союз «СРО «РОСК» прекращается по следующим основаниям:

5.1.1. добровольный выход индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов РОР «Союз «СРО «РОСК»;

5.1.2. исключение индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов РОР «Союз «СРО «РОСК» по решению Совета РОР «Союз «СРО «РОСК»;

5.1.3. смерть индивидуального предпринимателя - члена РОР «Союз «СРО «РОСК» или ликвидация юридического лица - члена РОР «Союз «СРО «РОСК»;

5.1.4. принятие Общим собранием РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о реорганизации РОР «Союз «СРО «РОСК» в форме присоединения к другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц осуществляющих строительство;

5.1.5. исключение сведений о РОР «Союз «СРО «РОСК» из государственного реестра саморегулируемых организаций.

5.2. Член РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе в любое время выйти из состава членов Союза по своему усмотрению, при этом он обязан подать в РОР «Союз «СРО РОСК» заявление о добровольном прекращении членства в Союзе. Членство в Союзе прекращается со дня поступления в РОР «Союз «СРО «РОСК» подписанного уполномоченным лицом заявления члена Союза о добровольном прекращении членства в РОР «Союз «СРО «РОСК».

5.3. РОР «Союз «СРО «РОСК», в день поступления заявления члена РОР «Союз «СРО «РОСК» о добровольном прекращении членства в Союзе, вносит в реестр членов РОР «Союз «СРО «РОСК» сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление об этом.

5.4. Совет РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе принять решение об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов РОР «Союз «СРО «РОСК» в случаях, предусмотренных Положением о применении РОР «Союз «СРО «РОСК» мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов.

5.5. Членство в РОР «Союз «СРО «РОСК» считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр Союза.

5.6. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Союза, РОР «Союз «СРО «РОСК» уведомляет в письменной форме об этом лицо, членство которого в Союзе прекращено и Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5.7. Решение Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» об исключении члена

Союза размещается на сайте РОР «Союз «СРО «РОСК» в сети «Интернет

5.8. Лицу, членство которого в РОР «Союз «СРО «РОСК» прекращено, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды), членские взносы, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Лицо, членство которого в РОР «Союз «СРО «РОСК» прекращено, не освобождается от ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, соглашениями за нарушение или невыполнение обязательств, предусмотренных этими соглашениями, заключенными в период членства в РОР «Союз «СРО «РОСК».

5.9. В случае, если члены РОР «Союз «СРО «РОСК» зарегистрированы не в Краснодарском крае и в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы такие члены Союза создана саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, указанные члены РОР «Союз «СРО «РОСК» осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации.

6. Порядок обжалования решений РОР «Союз «СРО «РОСК»

6.1. Решения РОР «Союз «СРО «РОСК» о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены РОР «Союз «СРО «РОСК», перечень оснований для отказа в приеме в члены Союза, установленный внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК», могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

6.2. Решение РОР «Союз «СРО «РОСК» об исключении из членов Союза, перечень оснований для исключения из членов Союза, установленный внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК», могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

7. Порядок ведения и хранения дел членов РОР «Союз СРО «РОСК»

7.1 Дело члена Союза представляет собой совокупность документов, относящихся к деятельности конкретного члена Союза, помещенных в отдельную папку (несколько папок, объединенных одним реестровым номером).

7.2. На обложку каждой папки заведенного дела выносятся следующие сведения (Приложение №6 к настоящему Положению):

7.2.1. полное наименование саморегулируемой организации и юридический адрес в соответствии с действующей редакцией Устава;

7.2.1. номер тома;

7.2.2. номер дела соответствующий реестровому номеру члена Союза;

7.2.3. полное или сокращенное наименование члена Союза;

- 7.2.4. юридический адрес члена Союза;
 - 7.2.5. должность, фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя;
 - 7.2.6. номера телефонов и факсов;
 - 7.2.7. дата начала ведения дела (указывается на обложке первого тома);
 - 7.2.8. количество листов в папке;
 - 7.2.9. ответственный за хранение дела (Ф.И.О.);
 - 7.2.10. дата начала и дата окончания формирования тома.
- 7.3.** На корешок каждой папки дела выносятся следующие сведения (Приложение №7 к настоящему Положению):
- 7.3.1. полное или сокращенное наименование члена Союза;
 - 7.3.2. номер тома;
 - 7.3.3. номер дела соответствующий реестровому номеру члена Союза.
- 7.4.** В состав Дела члена Союза входят следующие документы:
- 7.4.1. документы, представленные для приема в члены Союза, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;
 - 7.4.2. документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) РОП «Союз «СРО «РОСК»;
 - 7.4.3. документы, представленные для внесения изменений (в том числе условий членства) в реестр членов РОП «Союз «СРО «РОСК»;
 - 7.4.4. документы, представленные для добровольного выхода члена РОП «Союз «СРО «РОСК» из Союза;
 - 7.4.5. документы о результатах осуществления Союзом контроля за деятельностью члена РОП «Союз «СРО «РОСК» (решения об утверждении актов плановых и внеплановых проверок);
 - 7.4.6. документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых РОП «Союз «СРО «РОСК» в отношении своего члена;
 - 7.4.7. документы, представленные членом Союза для возобновления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (в том числе заверенные секретарем Дисциплинарного комитета решения (выписки из протокола) Дисциплинарного комитета о возобновлении либо об отказе в таком возобновлении);
 - 7.4.8. документы, предоставленные членами Союза в связи с истечением срока действия ранее представленных документов (в том числе в ходе проведения плановых и внеплановых проверок);
 - 7.4.9. документы, подтверждающие страхование риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда в следствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (страховой полис, договор страхования), а также копии платежных документов, подтверждающие оплату страховой премии по договору страхованию (в случае отсутствия в полисе страхования реквизитов таких платежных документов);
 - 7.4.10. документы, подтверждающие страхование риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса (страховой полис, договор страхования), а также заверенные копии платежных документов, подтверждающие оплату страховой

премии по договору страхованию (в случае отсутствия в полисе страхования реквизитов таких платежных документов), *в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования;*

7.4.11. жалобы и обращения, содержащие сведения о нарушении, ответы и решения по жалобам и обращениям, содержащим сведения о нарушении, а также документы, подтверждающие их отправку заявителю;

7.4.12. отчеты члена РОР «Союз «СРО «РОСК», представленные им в соответствии с Положением о проведении РОР «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

7.5. В дело члена Союза помещаются документы в хронологической последовательности по мере их поступления в Союз.

7.6. Дела членов РОР «Союз «СРО «РОСК», а также лиц, членство которых прекращено, формируются в РОР «Союз «СРО «РОСК», постоянно хранятся на бумажном носителе в архиве в металлических запирающихся на замок шкафах. В случае исключения сведений о РОР «Союз «СРО «РОСК» из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых в РОР «Союз «СРО «РОСК» прекращено, подлежат передаче в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

7.7. Движение дел членов Союза: выдача из архива, возврат в архив отражается в Журнале регистрации движения архивных документов.

7.8. Документы, вложенные в дело члена Союза должны быть в оригиналах или (где это допускается внутренними документами Союза) в копиях, заверенных подписями и печатями (при наличии) кандидата в члены (члена) Союза.

7.9. Допускается вложение в дело члена Союза копий документов (где это допускается внутренними документами Союза), заверенных работниками – членами Контрольного комитета РОР «Союз «СРО «РОСК» с указанием: «Копия верна», подпись, расшифровка подписи.

7.10. Все листы документов, помещенных в дело, должны быть пронумерованы от начала до конца арабскими цифрами в правом нижнем углу документа шариковой ручкой.

7.11. Лица, ответственные за своевременное оформление и передачу документов необходимых для формирования дела, назначаются приказами Генерального директора РОР «Союз «СРО «РОСК» из числа работников Союза.

8. Изменение условий членства в РОР «Союз «СРО «РОСК»

8.1. Член РОР «Союз «СРО «РОСК» вправе изменить условия членства в Союзе, а именно:

8.1.1. изменить уровень ответственности по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданину, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения

либо части здания или сооружения;

8.1.2. заявить о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

8.1.3. изменить уровень ответственности по обязательствам, возникшим, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо – член РОР «Союз «СРО «РОСК» принял участие в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с другим уровнем ответственности;

8.1.4. заявить о намерении осуществлять/прекратить осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт, снос соответственно:

- особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (за исключением объектов использования атомной энергии);

- объектов использования атомной энергии.

8.2. Член РОР «Союз «СРО «РОСК», который намерен изменить условия членства в Союзе, обязан привести документы, а также при необходимости размер взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в соответствие с требованиями к членам Союза, установленными внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК» соразмерно условиям членства, которым он намерен соответствовать.

8.3. Для изменения условий членства в РОР «Союз СРО «РОСК» член Союза подает в РОР «Союз «СРО «РОСК» заявление по форме, установленной в Приложении №5 к настоящему Положению с приложением копий документов, подтверждающих соответствие заявляемым изменениям.

8.4. Рассмотрение заявления об изменении условий членства в РОР «Союз СРО «РОСК» осуществляется Союзом в порядке, предусмотренным п.3.2. настоящего Положения, за исключением срока рассмотрения документов, который не может превышать десяти рабочих дней.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Положение утверждается Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

В связи с принятием Федерального закона РФ от 30.12.2021 г. №447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» отдельные пункты настоящего Положения вступают в силу или прекращают свое действие с 01.09.2022 г.

9.2. Внесение изменений в настоящее Положение осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 60 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой*	без ограничения	100 000	

*для индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, планирующих осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства.

Одновременно заявляю о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

ДА НЕТ
(отметить нужное)

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по всем таким договорам, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 60 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

При этом, заявляю о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос (***при намерении нужное отметить***):

объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной

энергии);

объектов использования атомной энергии.

После приема в члены Союза, в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования, наименования должности руководителя, фамилии, имени, отчества руководителя (индивидуального предпринимателя), места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов РОП «Союз «СРО «РОСК» и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями, или в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами РОП «Союз «СРО «РОСК», обязуюсь уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа (пакета электронных документов) в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

С момента представления документов для вступления в члены РОП «Союз «СРО «РОСК» даю согласие на осуществление Союзом обработки своих персональных данных и персональных данных своих работников, в том числе автоматизированной, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных». Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды), членский взнос обязуюсь внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены РОП «Союз «СРО «РОСК».

Обязуюсь в срок не более семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены РОП «Союз «СРО «РОСК» представить документы, предусмотренные Положением о проведении РОП «Союз «СРО «РОСК» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, а также оригинал договора (полиса - при наличии) страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и копию платежного документа об оплате страховой премии по этому договору.

При намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязуюсь предоставить (предоставлять) договор(ы) страхования риска ответственности за нарушение членом Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса *(в случае принятия Советом РОП «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования)*.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаю.

С Уставом, стандартами и другими внутренними документами РОП «Союз «СРО «РОСК», действующими на дату подачи настоящего заявления, ознакомлен и обязуюсь их соблюдать.

Настоящим подтверждаю принятие и обязуюсь соблюдать стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденные Ассоциацией «Национальное объединение строителей» при выполнении таких работ.

Отсутствие членства в другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, подтверждаю.

(должность)

М.П. (при наличии)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, представленных для приема в члены РОР «Союз «СРО «РОСК»

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

представил нижеследующие документы:

Регистрационный номер _____ от «___» _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование документа	Страницы
1.	Заявление о приеме в члены РОР «Союз «СРО «РОСК»	
2.	Доверенность на право представления интересов заявителя (при необходимости)	
3.	Копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица	
4.	Копии учредительных документов (для юридических лиц (устав, решение о назначении директора)	
5.	Для иностранного юридического лица – надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства	
6.	Копия решения органа управления юридического лица о вступлении в РОР «Союз «СРО «РОСК» (в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица установлен порядок принятия такого решения)	
7.	Документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства: - Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации, независимой оценке квалификации* и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства; - Копии документов, подтверждающие наличие соответствующего высшего образования и повышения квалификации руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, специалиста по организации строительства; - Копии документов, подтверждающие соответствующий стаж работы руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, специалиста по организации строительства; - Копии документов, подтверждающих наличие у специалистов по организации строительства должностных обязанностей, определенных в п. 3.1.2. Положения о членстве в РОР «Союз «СРО «РОСК», в том числе о требованиях к членам РОР «Союз «СРО «РОСК»; - Копии документов, подтверждающих включение специалистов по	

	организации строительства в Национальный реестр специалистов.	
8.	Документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица необходимого имущества	
9.	Документы, подтверждающие введение в действие стандартов Союза и стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».	
10.	Документы (копии документов), подтверждающие соответствие требованиям к членам РОР «Союз «СРО «РОСК», выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии	
11.	Выписка из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории субъекта Российской Федерации, где зарегистрирован заявитель, зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (предоставляется в случае, если заявитель зарегистрирован в субъекте Российской Федерации, который имеет общие границы с Краснодарским краем)	

Должность руководителя

_____ «__» _____ 20__ г.
 (для юридического лица) (подпись) (Фамилия И.О.)
 М.П. (при наличии)

Фамилия И.О.

_____ «__» _____ 20__ г.
 (индивидуального предпринимателя) (подпись) (Фамилия И.О.)
 М.П. (при наличии)

Документы представил _____ «__» _____ 20__ г.
 (подпись) (Фамилия И.О.)

Документы принял _____ «__» _____ 20__ г.
 (подпись) (Фамилия И.О.)

Копию описи
 получил _____ «__» _____ 20__ г.
 (подпись) (Фамилия И.О.)

* документы, связанные с прохождением независимой оценки квалификации предоставляются с 01.09.2022 г.

**Сведения
об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по
организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства
(на дату заполнения формы)**

№ п/п	Должность, форма работы (основное место работы) с указанием даты внесения и идентификацио нного номера специалиста в Национальном реестре специалистов	Фамилия, Имя, Отчество	Образование, наименование образовательной организации, факультет, специальность, квалификация, номер и дата выдачи документа об образовании*	Стаж работы		Сведения о независимой оценке квалификации, (повышении квалификации: наименование) центра оценки квалификаций, (образовательной организации, наименование курса), дата выдачи свидетельства о квалификации (документа о повышении квалификации), сроки его действия***,	Сведения об аттестации по правилам Ростехнадзора с указанием, № и даты протокола, областей аттестации и срока окончания ее действия****
				Общий по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства	в т.ч. на инженерных должностях с указанием должностей и организаций**		
1							
2							

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)

(Фамилия И.О.)

М.П. (при наличии)

* Прикладываются копии документов об образовании, подтверждающие указанные сведения, заверенные работодателем.

** Прикладываются копии трудовых книжек или сведения о трудовой деятельности, полученные в порядке, установленном ст.66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, трудовые договоры, должностные инструкции и приказы о наделении полномочиями, подтверждающие указанные сведения, заверенные работодателем.

*** Прикладываются копии документов, подтверждающих наличие свидетельства о квалификации¹, повышение квалификации, заверенные работодателем.

**** Прикладываются копии протоколов об аттестации, заверенные работодателем.

Примечание: заверенные копии документов прикладываются только в случае изменений в кадровом составе на новых специалистов или в случае изменения сведений о ранее заявленных специалистах, за исключением случаев, когда такие документы уже были представлены в Союз.

¹ документы, связанные с прохождением независимой оценки квалификации предоставляются с 01.09.2022 г.

Сведения об имуществе

Сведения о наличии административных и производственных зданий, помещений, необходимых для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование, место нахождения	Площадь	Техническое состояние	Вид права*

* Приложить копии договоров аренды (субаренды), заверенные арендодателем; копии свидетельств о регистрации права собственности или иные документы (выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.п.), подтверждающие регистрацию прав на недвижимое имущество. В случае представления ранее в Союз документов в отношении указанного имущества, документы прикладываются только в случае изменений в составе имущества на новое имущество или в случае изменения сведений об имуществе.

Сведения о наличии строительных машин, транспортных средств, механизированного и ручного инструмента, технологической оснастки, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений

№ п/п	Наименование, место регистрации	Количество	Инвентарный номер	Вид права*

* Приложить копии договоров аренды, заверенные арендодателем.

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)

(Фамилия И.О.)

М.П. (при наличии)

На бланке организации (при наличии)
с указанием исх. № и даты

Приложение 5
к Положению о членстве
в РОР «Союз «СРО «РОСК»,
в том числе о требованиях к
его членам

В Региональное объединение работодателей
«Союз «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей
Кубани»
(далее – РОР «Союз «СРО «РОСК», Союз)

ЗАЯВЛЕНИЕ
об изменении условий членства в РОР «Союз «СРО «РОСК»

Юридическое лицо/ИП _____

(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

правовая форма в соответствии с учредительными документами /

Фамилия, Имя, Отчество ИП)

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП _____

(полный адрес в соответствии со

сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)

фактический адрес _____

почтовый адрес (для корреспонденции) _____

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации
индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____

Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

просит внести изменения условий членства в РОР «Союз «СРО «РОСК».

Настоящим уведомляю о принятом решении осуществлять строительство,
реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость
которого по одному договору составляет (изменить условия членства):

Существующий уровень ответственности (указать конкретно 1-5, простой)	Заявленный уровень ответственности (указать конкретно 1-5)	Сумма компенсационного фонда в руб.	
		Внесенная	Требуемая в соответствии с выбранным уровнем ответственности

Настоящим заявляю о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным (изменить условия членства):

Существующий уровень ответственности (указать конкретно 1-5)	Заявленный уровень ответственности (указать конкретно 1-5)	Сумма компенсационного фонда в руб.	
		Внесенная	Требуемая в соответствии с выбранным уровнем ответственности

При этом заявляю* о намерении **осуществлять** строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос (оставить из нижеперечисленного только необходимое):

- объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии),

- объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные, уникальные объекты капитального строительства и объекты использования атомной энергии.

При этом заявляю** о намерении **прекратить осуществлять** строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос (оставить из нижеперечисленного только необходимое):

- особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии),

- объектов использования атомной энергии.

Документы, подтверждающие соответствие заявляемым изменениям условий членства прилагаю в соответствии с описью. В случае преобразования юридического лица, изменения ее наименования, наименования должности руководителя, фамилии, имени, отчества руководителя (индивидуального предпринимателя), места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями, или в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК», обязуюсь уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа (пакета электронных документов) в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех

рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

С момента представления документов для изменения условий членства в РОР «Союз «СРО «РОСК» даю согласие на осуществление Союзом обработки своих персональных данных и персональных данных своих работников, в том числе автоматизированной, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных». Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Если в связи с изменением условий членства, необходимо изменить условия договора страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, то обязуюсь в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятии решения об изменении условий членства

(сокращенное или полное наименование юрлица, Ф.И.О. ИП)

в РОР «Союз «СРО «РОСК» предоставить оригинал дополнительного соглашения к соответствующему договору страхования с изменениями, соразмерными новым условиям членства.

Если в связи с изменением условий членства, необходимо изменить условия договора страхования риска ответственности за нарушение членом Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, то обязуюсь в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятии решения об изменении условий членства

(сокращенное или полное наименование юрлица, Ф.И.О. ИП)

в РОР «Союз «СРО «РОСК» предоставить оригинал дополнительного соглашения к соответствующему договору страхования с изменениями, соразмерными новым условиям членства (в случае принятия Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» решения о страховании членами Союза риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования).

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаю.

С Уставом, стандартами и другими внутренними документами РОР «Союз «СРО «РОСК» на дату подачи настоящего заявления ознакомлен и обязуюсь их соблюдать.

Настоящим подтверждаю принятие и обязуюсь соблюдать стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденные Ассоциацией «Национальное объединение строителей» при выполнении таких работ.

Отсутствие членства в другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, подтверждаю.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П. (при наличии)

*для членов Союза, которым перечисленные права не были предоставлены ранее.

** для членов Союза, которым перечисленные права были предоставлены ранее, но они хотят эти права прекратить.

**Региональное объединение работодателей
«Союз «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей Кубани»
(350051, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.им.Дзержинского, д.93/2)**

ТОМ ____

ДЕЛО № _____

(наименование организации или ФИО индивидуального предпринимателя)

(юридический адрес)

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя, номера телефонов и факсов)

Начато:

Окончено:

Количество листов в деле:

Ответственный за хранение дела:

_____г.

Приложение 7
к Положению о членстве
в РОР «Союз «СРО «РОСК»,
в том числе о требованиях к
его членам

Полное или сокращенное наименование члена Союза
номер дела соответствующи й реестровому номеру члена Союза
Том —

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 34 (тридцать четыре) листа (ов)
Председатель Общего собрания членов
РОР «Союз «СРО «РОСК»

Б.З.Тугаришев

