

УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета РОР «Союз «СРО «РОСК»
Протокол №35 от «17» декабря 2019 г.
Председатель Совета



Б.З.Тутаришев

Положение о Контрольном комитете РОР «Союз «СРО «РОСК»

(новая редакция)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Уставом РОР «Союз «СРО «РОСК».

1.2. Контрольный комитет РОР «Союз «СРО «РОСК» (далее – Контрольный комитет) создается по решению Совета Союза и осуществляет контроль за соблюдением членами РОР «Союз «СРО «РОСК»:

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – стандарты НОСТРОЙ);
- стандартов и правил РОР «Союз «СРО «РОСК»;
- других внутренних документов РОР «Союз «СРО «РОСК» (далее - Союз);
- за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.3. Цель работы Контрольного комитета – осуществление деятельности по контролю соблюдения членами РОР «Союз «СРО «РОСК» требований стандартов и правил, внутренних документов Союза путем проведения плановых и внеплановых проверок, а также текущего контроля соблюдения требований к членству в РОР «Союз «СРО «РОСК».

1.4. Контрольный комитет формируется из работников РОР «Союз «СРО «РОСК» и (или) работников членов Союза. Членами Контрольного комитета могут быть руководители и другие работники членов РОР «Союз «СРО «РОСК», а также работники Союза, обладающие профессиональными знаниями, значительным опытом в области строительства и саморегулирования: специалисты с высшим (средним профессиональным в области строительства) строительным (другим техническим), юридическим, экономическим, бухгалтерским образованием.

1.5. Персональный состав Контрольного комитета утверждается решением Совета РОР «Союз «СРО «РОСК» (далее – Совет).

1.6. Результаты деятельности Контрольного комитета оформляются соответствующими заключениями, актами и решениями.

2. Статус и предмет деятельности Контрольного комитета

2.1. Контрольный комитет является самостоятельным постоянно дейст-

вующим специализированным органом РОР «Союз «СРО «РОСК», образованным в соответствии с решением Совета, и осуществляющим контроль соблюдения членами (кандидатами в члены) Союза требований к членству в РОР «Союз «СРО «РОСК», а также требований и обязательств, перечисленных в п.1.2. настоящего Положения при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (далее – строительство объектов).

2.2. Основными функциями Контрольного комитета являются:

а) подготовка плана проведения проверок членов РОР «Союз «СРО «РОСК» для утверждения его Советом, а также обеспечение его выполнения после утверждения Советом;

б) проведение внеплановых проверок на основании решений Совета, а также при необходимости по жалобе или обращению, содержащих сведения о нарушении членом РОР «Союз «СРО «РОСК» обязательных требований;

в) организация и проведение проверок соблюдения членами (кандидатами в члены) РОР «Союз «СРО «РОСК» требований к членству в РОР «Союз «СРО «РОСК», а также требований и обязательств, перечисленных в п.1.2 настоящего Положения при выполнении работ по строительству объектов;

г) принятие мер, обеспечивающих выполнение членами РОР «Союз «СРО «РОСК» и работниками Союза требований внутренних документов;

д) принятие концептуальных решений по вопросам организации и осуществления контроля деятельности членов РОР «Союз «СРО «РОСК», подготовка предложений Совету по внесению изменений в утвержденные внутренние документы Союза с учетом практики их применения;

е) доведение до Генерального директора и Совета РОР «Союз «СРО «РОСК», Общего собрания членов Союза информации о результатах проведенных контрольных мероприятий;

ж) направление в орган надзора за саморегулируемыми организациями сведений о запланированных и проведенных Контрольным комитетом проверках деятельности членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и о результатах этих проверок.

2.3. Контрольный комитет в достижении целей своей деятельности осуществляет:

а) контроль соблюдения членами (кандидатами в члены) Союза требований к членству, в том числе при приеме кандидатов в члены РОР «Союз «СРО «РОСК»;

б) контроль соблюдения членами Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании;

в) контроль соблюдения членами Союза правил и стандартов РОР «Союз «СРО «РОСК», стандартов НОСТРОЙ;

г) контроль соблюдения членами (кандидатами в члены) Союза требований других внутренних документов РОР «Союз «СРО «РОСК», содействие в рамках своей компетенции исполнению обязанностей членами Союза требований

внутренних документов РОП «Союз «СРО «РОСК», решений органов управления Союза, сводов правил, технических регламентов и прочее;

д) контроль исполнения членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.4. Контрольный комитет осуществляет свою деятельность в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Уставом РОП «Союз «СРО «РОСК», настоящим Положением и другими внутренними документами Союза.

2.5. Контроль деятельности членов (кандидатов в члены) РОП «Союз «СРО «РОСК» в части соблюдения ими перечисленных в п.2.3. настоящего Положения требований и обязательств осуществляется:

а) при приеме в члены;

б) при проведении плановых проверок:

- по п.п. «а» - «г» п.2.3. настоящего Положения не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год;

- по п.п. «д» п.2.3. настоящего Положения не реже чем один раз в год;

в) при проведении внеплановых проверок;

г) при осуществлении текущего контроля.

2.6. Контроль деятельности членов (кандидатов в члены) РОП «Союз «СРО «РОСК» Контрольным комитетом осуществляется в соответствии с Правилами контроля за деятельностью членов РОП «Союз «СРО «РОСК».

3. Состав и формирование Контрольного комитета

3.1. В основе формирования и деятельности Контрольного комитета лежат следующие основные принципы:

а) уважение прав и защита законных интересов членов Союза;

б) строгое соблюдение законодательства Российской Федерации, Устава и внутренних документов Союза, норм профессиональной деятельности и профессиональной этики;

в) координация и взаимодействие органов и должностных лиц Союза;

г) юридическое равенство, защита субъективных прав сторон, презумпция невиновности и ответственность только за виновное противоправное деяние (действие или бездействие).

3.2. Контрольный комитет формируется из работников РОП «Союз «СРО «РОСК» и (или) работников членов Союза, и возглавляется Председателем Контрольного комитета.

Численный и персональный состав Контрольного комитета, Председатель и заместители председателя Контрольного комитета утверждаются Советом.

Председатель и заместители председателя Контрольного комитета не могут являться штатными сотрудниками РОП «Союз «СРО «РОСК».

3.3. Члены Контрольного комитета, являющиеся представителями юридического лица или индивидуального предпринимателя - членов Союза, участву-

ют в его работе на безвозмездной и добровольной основе по согласованию с руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем, которое (которого) они представляют.

3.4. Работники РОР «Союз «СРО «РОСК», включенные в состав Контрольного комитета по представлению Генерального директора Союза, должны иметь высшее (среднее профессиональное) в области строительства, экономическое, юридическое образование.

Работники РОР «Союз «СРО «РОСК» не должны быть связаны с членами Союза трудовыми отношениями, не могут быть учредителями юридических лиц, индивидуальными предпринимателями, являющихся членами Союза.

3.5. Председатель Контрольного комитета или его заместители по вопросам, перечисленным в п.2.3. принимают соответствующие решения, не реже чем один раз в год отчитываются перед Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» о работе Контрольного комитета Союза.

3.6. По результатам рассмотрения Председателем Контрольного комитета или его заместителями итогов проверок, оформляется решение (заключение) в соответствии с Правилами контроля за деятельностью членов РОР «Союз «СРО «РОСК».

3.7. Изменения в составе Контрольного комитета производятся по решению Совета, принятому по предложению Председателя Контрольного комитета.

3.8. Передача членства в Контрольном комитете, в том числе по доверенности, не допускается.

3.9. Членство в Контрольном комитете может быть прекращено:

а) в случае отзыва члена Контрольного комитета со стороны юридического лица или индивидуального предпринимателя - члена Союза, представителем которого он является;

б) в случае прекращения членства в Союзе юридического лица или индивидуального предпринимателя, чьим представителем является член Контрольного комитета;

в) в случае прекращения членами Контрольного комитета трудовых отношений с РОР «Союз «СРО «РОСК»;

г) по обращению в Совет Генерального директора или Председателя Контрольного комитета в случае, если член Контрольного комитета прекратил выполнять свои функции (не принимал участие без уважительной причины более чем в 2 (двух) контрольных мероприятиях, к проведению которых он привлекался) или оказался, не в состоянии выполнять свои функции;

д) на основании иного мотивированного представления Председателя Контрольного комитета.

3.10. Прекращение членства в Контрольном комитете оформляется соответствующим решением Совета. В случае прекращения членства в Контрольном комитете Союза одного либо нескольких ее членов, Совет по предложению Председателя Контрольного комитета может ввести новых членов в состав Контрольного комитета.

3.11. Информация о персональном составе Контрольного комитета и изменениях в нем размещается на сайте РОР «Союз «СРО «РОСК» в сети «Интернет».

4. Компетенция и порядок деятельности Контрольного комитета

4.1. Контрольный комитет в пределах своей компетенции рассматривает вопросы:

а) по заявлениям, поступившим от членов Союза (кандидатов в члены Союза), Совета, а также от иных лиц, перечисленных в п.1.3.1. Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов РОР «Союз «СРО «РОСК» и иных обращений, поступающих в Союз;

б) по инициативе органов управления Союза;

в) по инициативе Председателя Контрольного комитета;

г) проведения плановых проверок, в соответствии с утвержденным Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» годовым Планом контрольных проверок, а также внеплановых.

4.2. Заявления, направляемые в Контрольный комитет для рассмотрения, должны быть оформлены в письменном виде, с приложением соответствующих копий документов, заверенных установленным законом (внутренними документами Союза) способом.

4.3. В случае, если содержащихся в заявлении сведений недостаточно для принятия решения, Контрольный комитет вправе запросить у заявителя дополнительную информацию.

4.4. Порядок участия членов Контрольного комитета в проведении контрольных мероприятий определяется Правилами контроля за деятельностью членов РОР «Союз «СРО «РОСК».

4.5. Членам Контрольного комитета, не являющимся работниками РОР «Союз «СРО «РОСК», может выплачиваться компенсация расходов, понесенных ими во время исполнения своих обязанностей, на основании подтверждающих документов в размере фактических затрат. Членам Контрольного комитета, не являющимся работниками Союза, также может выплачиваться вознаграждение за исполнение возложенных на них функций. Решение об осуществлении вышеуказанных выплат и их размере принимается Советом на основании отчетов о работе Контрольного комитета при условии, что данные расходы предусмотрены соответствующими статьями сметы, утверждаемой Общим собранием членов РОР «Союз «СРО «РОСК».

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение утверждается Советом РОР «Союз «СРО «РОСК» и вступает в силу через десять дней после дня его принятия.

5.2. Внесение изменений в настоящее Положение осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Союза.

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью _____ листа (ов)

Председатель Совета
РОР «Сорос «СРО «РОСК»

Б.З. Тугаришев



(Handwritten signature)